

**شركة حديد عز  
شركة مساهمة مصرية**

---

القوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
وتقدير مراقب الحسابات عليها

شركة حديد عز (شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

<u>رقم الصفحة</u>	<u>البيان</u>
٥ - ٣	تقرير مراقب الحسابات
٦	قائمة المركز المالي المجمعة
٧	قائمة الدخل المجمعة
٨	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٩	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
١٠	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٣٧ - ١١	الإيضاحات المتنمية لقوائم المالية المجمعة

## تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة حديد عز(شركة مساهمة مصرية)

### تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجحنا القوائم المالية المجمعة لشركة حديد عز (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذلك القوائم المجمعة للدخل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها وقد ثمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتنطلب هذه المعايير منا بالالتزام بمتطلبات السلوك المهني و تحطيط واداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة إداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن التقييم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة ، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشآة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتتضمن إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بعرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشآة وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامه العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية و المناسبة و تعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة .

### الرأي

من رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالي لشركة حديد عز (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المجمعة .



## فقرات إيضاحية

مع عدم اعتبار الفقرات التالية تحفظاً على رأينا المشار إليه أعلاه، نود أن نلفت الانتباه إلى ما يلي:-

- ١- كما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (٣-٢) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة ، فقد حققت الشركة وشركتها التابعة خسائر مرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٨,١ مليار جنيه مصرى مدرجة بقائمة المركز المالى المجموعة، كذلك بلغت إجمالى حقوق الملكية بمبلغ ٤٠٣٢ مليار جنيه مصرى في ذلك التاريخ، حيث حققت شركه العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعة) صافي ربح يبلغ ١,٩ مليار جنيه مصرى مما أدى إلى انخفاض إجمالي الخسائر المرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ إلى مبلغ ٧,٦ مليار جنيه مصرى متقدّم عنها أصل ضريبي موجّل بلغ قيمته ٢٣٥ مليون جنيه مصرى، كما حققت شركة مصانع العز للدرفلة (شركة تابعة) خسائر مرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بلغت ٦,٧ مليار جنيه مصرى مثبت عنها أصل ضريبي موجّل بلغ قيمته ٨١٩ مليون جنيه مصرى، وبذلك بلغ إجمالي هذه الأصول الضريبية الموجّلة مبلغ ١٠٥٤ مليار جنيه مصرى مدرج ضمن الأصول الضريبية المؤجلة بقائمه المركز المالى المجموعة في ذلك التاريخ، وقد قامت إدارة تلك الشركات التابعة بإعداد موازنة تقديرية للسنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٦ تتبعها تحقيق أرباح وتحسين نتائج النشاط خلال تلك السنوات، وذلك بالإضافة إلى خطة بمسانده من شركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية (شركة تابعة) للحصول على الدعم والتمويل اللازم للتشغيل مما ينعكس ايجابياً على المؤشرات التشغيلية والمالية في السنوات المقبلة والاستفادة من الخسائر الضريبية المرحلة، والتي تتوقف على تحقق الافتراضات المستقبلية التي تم على أساسها إعداد الموازنة التقديرية المذكورة أعلاه.
- ٢- كما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (١-٣-٣٥) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة، بلغت قيمة المطالبات الضريبية التي تطالب بها مصلحة الضرائب شركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية (شركة تابعة) مبلغ ٢٥٤ مليون جنيه مصرى وفقاً للنماذج الواردة بتاريخ ١٧ فبراير ٢٠١١ متضمنة مقابل التأخير وذلك عن قيمة الضريبة على مشروع مسطحات الصلب السابق تمنعه بالإعفاء الضريبي عن السنوات ٢٠٠٤ - ٢٠٠٠.
- ٣- وترى إدارة الشركة انه قد سبق محاسبة الشركة ضريبياً عن تلك السنوات وتم الاتفاق باللجنة الداخلية مع احالة نقطة خلاف متعلقة بالغاء رسوم التنمية على الوعاء المنقول المعفى الى لجنة الطعن وقد اصدرت لجنة الطعن في ١٢ يونيو ٢٠١٠ قرارها بالغاء رسوم التنمية على الوعاء المنقول المعفى معبقاء الاواعية الضريبية المعفاة الاخرى عن سنوات النزاع وقد تم سداد الضريبة بالكامل من واقع قرار اللجنة الداخلية وبالتالي أصبح الخلاف متنهما بالاتفاق وصار باتاً ونهائياً.
- ٤- وترى إدارة الشركة ومستشارها القانوني استقرار المركز الضريبي للشركة لتصور قرار لجنة الطعن المؤيد للشركة وان موقف الشركة قد تحصن قانوناً ولا يجوز لمصلحة الضرائب معاودة النزاع بشأن تلك السنوات وقد قالت الشركة برفع دعوى براءه ذمة من هذه المديونية أمام القضاء تحت رقم ٤٠٥ لسنة ٢٠١١ وقد قالت الشركة بالإتفاق مع مصلحة الضرائب على رفع الحجز الموقع على الشركة نتيجة للخلاف أعلاه.
- ٥- وقد بلغت المبالغ المسددة مبلغ ٢٥٤ مليون جنيه مصرى متضمنة مبلغ ٣٥ مليون جنيه مصرى مقابل تأخير وترى الشركة ان هذا الاجراء لا يغير الموقف القانوني والضريبي للشركة وانها تحتفظ بحقها في استرداد ما تم سداده هذا وقد صدر حكم محكمة الاستئناف بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٢ في الدعوى ٢٦٨ لسنة ٧٤ ق لصالح الشركة ببطلان نماذج "ضرائب الشركات" الصادر بأرقام ١٣٨٠-١٣٨١ ، ١٣٨٢-١٣٨٣ ، ١٣٨٣-١٣٨٤ ، بتاريخ ٢٠١١/٠٢/١٧ عن السنوات ٢٠١١/٠٢/٠٠٠٤ ، وبعد قبول طلب استرداد مبلغ فروق الضريبة المطالب به لرفع الدعوى به قبل الاوان ، وجاري اعلان مصلحة الضرائب تمهدلاً لتنفيذ الحكم .
- ٦- كما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (٣٨) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة، فقد ثنا خلاف بين شركة عز الدخلية للصلب - الإسكندرية - (شركة تابعة) ومصلحة الضرائب بشأن قيمة ضريبة المبيعات الإضافية عن مقابل حق الانتفاع بمعدات رصيف الخدمات التعدينية والخاصة بتداول الخامات بميناء الدخيلة البالغة ١٢٧,٥ مليون جنيه مصرى وذلك حتى ٢٠١٢ يونيو ٢٠١٢ حيث قامت الشركة التابعة بسداد الضريبة الأصلية البالغة ١٠٤ مليون جنيه مصرى بتاريخ ٣ أكتوبر ٢٠١٢ مع التحفظ على السداد حتى تقوم مصلحة الضرائب على المبيعات بلياقف جميع الإجراءات والتي ستقوم بمحاجتها هيئة الميناء بلياقف جميع الإجراءات ضد الشركة التابعة بما في ذلك رفع الحجز على أرصدة الشركة التابعة لدى البنوك المختلفة. وقد قالت الشركة التابعة بسداد مبلغ ١٢٧,٥ مليون جنيه مصرى يمثل قيمة الضريبة الإضافية المطلوب بها مع التحفظ على السداد وبناءً على ذلك فقد قالت هيئة الميناء بمخاطبة البنوك وتم رفع الحجز الإداري الموقع لصالح هيئة الميناء على أرصدة الشركة التابعة لدى البنوك.
- ٧- وترى إدارة الشركة التابعة بناءً على رأى مستشارها الضريبي بعدم أحقيّة الهيئة العامة لميناء الإسكندرية في مطالبة الشركة بضريبة مبيعات عن مقابل حق الانتفاع بمعدات رصيف الخدمات التعدينية والخاصة بتداول الخامات بميناء الدخيلة وإشغال الساحات المخصصة لذلك والقيام بأعمال التشغيل والصيانة اللازمة لهذه المعدات لعدم خضوعه للضريبة على المبيعات. وإن قيام الشركة بسداد هذا المبلغ أو المبالغ المسددة لهيئة ميناء الإسكندرية حالياً أو مستقبلاً كضريبة عن ذات الخدمة لا يعني موافقتها على خضوع الخدمة مع استمرار الشركة في السير في الدعوى القضائية لتأكيد الحقائق من أن هذه الخدمة لا تخضع لضريبة المبيعات.
- ٨- كما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (٢٣) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة مازالت الشركة تحفظ باسمها الخزينة المقتاته منذ أكثر من عام بقيمة تبلغ ١٠,٤ مليون جنيه بالمخالفة للمادة رقم (٤٨) من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والتي تنص على الزام الشركة بالتصريح في اسمها الخزينة للغير فيما لا يجاوز مدة سنة من تاريخ حصولها عليها والا وجب ان القاص رأسمالها بمقدار القيمة الاسمية لاسمها الخزينة.

ال Cairo في : ٢ أبريل ٢٠٢٣

السادسا  
شرين مراد نور الدين  
٦٨٠٩ س.م.م  
Moore Egypt



### قائمة المركز المالي المجمعة

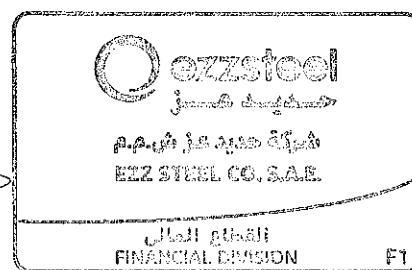
٢٠٢١/١٢/٣١ بألاف جنيه مصرى المعدلة	٢٠٢٢/١٢/٣١ بألاف جنيه مصرى	إيضاح رقم	
٢٢٢٠٢٥٨	٢٢١٤١٧١٥	(١١)	الأصول الغير متداولة
١٥٨٥٣١٢	٢٢٧٢٠٣٦	(١٢)	أصول ثابتة (بالصافي)
٤١٢١	٢٥٠٤٠٨١	(١٣)	مشروعات تحت التنفيذ
١٢٥٨١٦٨	١٧٨٥٣٨٥	(١٤)	استثمارات طويلة الأجل
٤٧٦٣٢	٥٧٥٠٧	(١٤)	أصول ضريبية مؤجلة
٣٠٧٣٥	٢٥٦١٣	(١٥)	أراضي الغير طويل الأجل
٣١٥٢١٤	٣١٥٢١٤	(٩-٤١)	أصول أخرى
<b>٢٥٤٤٣٦٩٠</b>	<b>٢٠١٠١٠٥١</b>		شهرة
			<b>إجمالي الأصول الغير متداولة</b>
٩٥١٨٩٥٤	٨٩٠٢٢٨٨	(١٦)	الأصول المتداولة
٤٧٩٥٩٨٨	٦٦٣٩٨٨٣	(١٧)	مخزون
٥٨٤٩٧٨٨	٦٢٢١٠٧٣	(١٨)	عملاء وأوراق قبض
٨٠٢٤٦٥٩	٥٨١٢٦٦		دينون وارصدة مدينة أخرى
١٣٢٢٦١	٥١٨١٨٩		موردون - دفعات مقدمة
٣٤٨١٢٩٢	١٣٢٤٩٨٨٦	(٨-٤١)	استثمارات في أذون خزانة
٢٤٥٨٠٩٤٢	٣٦١١٢٥٨٥	(٢٠)	التقديمة وما في حكمها
٥٠٠٢٤٦٣٢	٦٢٢١٤١٣٦		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
			<b>إجمالي الأصول</b>
٢٧١٦٣٣٥	٢٧١٦٣٣٥	(٢-٢١)	حقوق الملكية
١٨٢٠٩٠	١٨٢٠٩٠	(٢٢)	رأس المال المصرى والمترجع
١٣٣٥٦٢٠	١٢٢٥٧٧٤	(٢-١١)	احتياطيات
(١١٩٠١٤٥٨)	(٨١٠٦٣٨)		ناتج تعديل تكلفة الأصول
(٨٢٣٠٢)	(٨٢٣٠٢)	(٢٣)	خسائر مرحلة
(٧٧٤٩٧٧٥)	(٤٠٥٨٧٥١)		أسماء ذرينة
٤١٦٣٢٢١	٦٠٨٥٢٦٦		العزيز في حقوق ملكية الشركة القابضة
(٣٥٨٤٤٦٤)	٢٠٢٦٥١٥		الحقوق غير مسيطرة
			<b>إجمالي (العزيز في) حقوق الملكية</b>
			الإلتزامات
١٢٤٣٢٥٩٦	١٥٥٦١٢١٢	(٢٨)	الإلتزامات الغير متداولة
٣٤٣٦٥٩٥	٣٣١٤١٨٩	(٣٠)	قرض طويلة الأجل
٢٩١٢١١	٢٠٩١٥٩	(٢٩)	الإلتزامات طويلة الأجل
٣٦٤٣٤٨٩	٣٩٤٢٦٨٢	(١-٣١)	الالتزامات تأجير تمويلي
<b>١٩٨٠٣٨٩١</b>	<b>٢٣٠٢٧٢٤٤</b>		الالتزامات ضريبية مؤجلة
			<b>إجمالي الإلتزامات الغير متداولة</b>
٢٧٠٣٩٨	٦٣٨٧١٧	(٢٠)	الإلتزامات المتداولة
٢٢١٣٢٢١٢	١٦٩٨١٥٦٩	(٢٨)	بنوك - سحب على المكتوف
٧٣٢٢١	٨٣٣٠٢	(٢٩)	تسهيلات ائتمانية وأقساط قروض تستحق السداد خلال عام
٥٣٠١٢١١	١٤٧٣٢٨٨٥	(٢٤)	الالتزامات تأجير تمويلي تستحق السداد خلال عام
١٧٠٨٧٨٣	١٨٢٩٧٥٣		موردون وأوراق دفع
٢٦٨٦٥١٣	٣٥٤١٠٠٧	(٢٥)	عملاء - دفعات مقدمة
٩٢٩٤٨٩	٢٤٤٤١٠٨		دائنوں وارصدة دائنة أخرى
٢٥١٠١	٢٦٧١٥	(٢٦)	الالتزامات ضريبة الدخل
٦٧٩٧٧٧	٨٨٢٣٢٣	(٢٧)	الالتزامات نظام المعاش التكميلي
٢٣٨٠٧٢٠٥	٤١١٦٠٣٧٩		مخصصات
٥٣٦١١٠٩٦	٦٤١٨٧٦٢١		<b>إجمالي الإلتزامات المتداولة</b>
٥٠١٢٤٦٣٢	٦٦٢١٤١٣٦		<b>إجمالي الإلتزامات</b>
			<b>إجمالي الإلتزامات وحقوق الملكية</b>

الإضاحات والبيانات المحاسبية المرفقة تعتبر متممة لهذه القائم المالي المجمعة وتقرأ معها.

تقرير مراقب الحسابات "مرفق"  
التاريخ: ٢٠٢٣ أبريل ٢

رئيس مجلس الإدارة  
محاسب / ممدوح فخر الدين حسين الروبي

صفحة - ٥ - من ٣٧



عضو مجلس الإدارة المنتدب  
الأستاذ / حسن أحمد نوح

### قائمة الدخل المجمعة

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>	<u>إضاح رقم</u>	
بألاف جنيه مصرى المعدلة	بألاف جنيه مصرى		المبيعات (بالصافي)
٦٧٨١٨٥١٦	٨٣٩٨٤٢٣٣	(١٨-٤١)	يخصم:
<u>(٥٤٠٤٨٢١٣)</u>	<u>(٦٥٢٠٦٢٥٥)</u>	<u>(٣)</u>	تكلفة المبيعات
<u>١٣٧٧٠٣٠٣</u>	<u>١٨٧٧٧٩٧٨</u>		جمل الربح
			<b>إضاف / (يخصم):</b>
٨٠٠٩٤	١٧٥٨٩١	(٤)	إيرادات تشغيل أخرى
<u>(٩٤٨٠٧٧)</u>	<u>(٩٦٣٠٢٨)</u>	<u>(٥)</u>	مصروفات بيعية وتسويقة
<u>(١٤٠٤٥٠٧)</u>	<u>(١٧٤٢٦٤٧)</u>	<u>(٦)</u>	مصروفات إدارية وعمومية
<u>(١١٧٧٢٢٨)</u>	<u>(٩٠١١٩٩)</u>	<u>(٧)</u>	مصروفات تشغيل أخرى
<u>١٠٣٢٠٥٧٥</u>	<u>١٥٣٤٦٩٩٥</u>		أرباح النشاط
			<b>إضاف / (يخصم):</b>
١٣٦٨٣٨	٤١٤١٧٤	(٨)	إيرادات تمويلية
<u>(٣٣٩١٥٩٧)</u>	<u>(٣٣٦٣٠٢٦)</u>	<u>(٨)</u>	تكاليف تمويلية
<u>١٠٥٤٢٥</u>	<u>(٣٤٧٢١٥٠)</u>	<u>(٨)</u>	(خسائر) / أرباح ترجمة الأرصدة والمعاملات بالعملة الأجنبية
<u>(٣١٤٩٣٣٤)</u>	<u>(٦٤٢١٠٠٢)</u>		صافي التكاليف التمويلية
<u>٧١٧٣٤٦</u>	<u>٨٩٢٥٩٩٣</u>		صافي ربح العام قبل ضريبة الدخل
			<b>(يخصم) / إضاف:</b>
<u>(٩٢٩٨٣٢)</u>	<u>(٢٤٨٤١٤٠)</u>		ضريبة الدخل
<u>(٨٤٤٠٧٤)</u>	<u>٢٠٥٥٧١</u>		الضريبة المؤجلة
<u>(١٧٧٣٩٥٦)</u>	<u>(٢٢٧٨٥٦٩)</u>		اجمالي ضريبة الدخل
<u>٥٣٩٧٣٣٥</u>	<u>٦٦٤٧٤٤٤</u>		صافي ربح العام
			<b>يوزع كما يلي:</b>
٣٥٢١٤١٨	٤٢٥٢١٦٥		نصيب مساهمى الشركة القابضة
<u>١٨٧٥٩١٧</u>	<u>٢٣٩٥٢٥٩</u>		الحقوق الغير مسيطرة
<u>٥٣٩٧٣٣٥</u>	<u>٦٦٤٧٤٤٤</u>		صافي ربح العام
<u>٦,٦١</u>	<u>٧,٩٨</u>	<u>(٩)</u>	النصيب الأساسى والمفضض للسهم في صافي ربح العام (جنيه مصرى/سهم)

الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر متممة لهذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

### قائمة الدخل الشامل المجمعة

٢٠٢١/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى المعدلة	٢٠٢٢/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى	ايضاح رقم	
٥ ٣٩٧ ٣٣٥	٦ ٦٤٧ ٤٤٤		صافي ربح العام (يخصم) / يضاف:
( ١٧١ ١٨٤ )	( ١٦٩ ٥٢٧ ) ( ٣-١١ )		بنود الدخل الشامل الآخر الجزء المحقق من ناتج تعديل تكاليف الأصول (المحول للخسائر المرحلة خلال العام)
( ٤ ٢٢٧ )	١ ٠٥٨		الأرباح / (الخسائر) الافتراضية من نظم المزايا المحددة للمعاشات
<u>٥ ٢٢١ ٩٢٤</u>	<u>٦ ٤٧٨ ٩٥٥</u>		<u>اجمالي الدخل الشامل</u>
٣ ٤٠٧ ٧١٥	٤ ١٤٢ ٩٢٨		يوزع كما يلي
١ ٨١٤ ٢٠٩	٢ ٣٣٦ ٠٢٧		نصيب مساهمي الشركة القابضة
<u>٥ ٢٢١ ٩٢٤</u>	<u>٦ ٤٧٨ ٩٥٥</u>		<u>الحقوق الغير مسيطرة</u>

- الإيضاحات والبيانات المحاسبية المرفقة تعتبر متممة لهذه القرآن المالية المجمعة وتقرأ معها.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة

٢٠٢٣ دیسمبر ٣١ تاریخ انتهایی عرضه در مصريہ (شرکة حديد عز معاونہ مصریہ) عن المجموعة السنوية للملكية الفرعونية القديمة (القلم الالمانی)

### قائمة التدفقات النقدية المجمعة

رقم	ايضاح	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
		بالألف جنيه مصرى	بالألف جنيه مصرى
	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
	صافي ربح العام قبل الضرائب	٨٩٢٥٩٩٣	٧١٧١٢٤١
	تعديلات لتسوية صافي الأرباح مع التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل		
الاهمال	استهلاك اصول أخرى	١٤٥٨٠٦٥	١٤٤٦٩٥٠
(٢٩٤٨٥)	استهلاك العوائد المستحقة لأنون الخزانة	(٣٥٧٢٨)	٥١٢٣
(١٨٣٨)	استهلاك الفرق الناتج عن التغير في القيمة العادلة للإقرارات طويل الأجل	--	(١٨٣٨)
(٩٠٠)	خسائر / (أرباح) رأسمالية	٤٩٠	(٩٠٠)
٥٢٨٢٠	الاضمحلال في قيمة الأصول	٣٥١٦٤	٣٣٩١٥٩٧
٣٣٩١٥٩٧	فوائد ومصروفات تمويلية	(٨)	٣٤٠٩٩
٣٤٠٩٩	مخصصات مكونة خلال العام	(٧)	٣١٦٨٧
٣١٦٨٧	فرق ناتجة عن التغير في التزامات نظام المعاش التكميلي	(٢٦)	(٩٠٩)
(٩٠٩)	منح مالية لتطوير محطة الوقود	--	(٨١٢٣٦)
(٨١٢٣٦)	فرق ترجمة عمارات أجنبية	٤١٠٩٤١١	١٢٣٢٥٩٩٥
		١٨١٣٨٧١٢	
	التغير في بند رأس المال العامل		
(٢٨٣٩٨٦٣)	- المخزون	٦١٦٦٦	
١٧٦٧٢٤٦	- العمالة والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى	(٢٥٠٢٤٨٠)	(٣٣٦٦٧٩٨)
(٣٣٦٦٧٩٨)	- الموردين والدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى	٦٧٩٦٩٨٥	(٢٣٨٢)
(٢٣٨٢)	- إقراء العاملين	(٩٨٧٥)	(٧٠٧٠)
(٧٠٧٠)	- التزامات نظام المعاش التكميلي	(١١٩١٣)	٧٨٧٧١٢٨
٧٨٧٧١٢٨	الصافي	٢٣٠٢٨٠٩٥	
(٣٧٦١١٩١)	فوائد تمويلية مدفوعة	(٣٢١٢٨١٥)	
(٣٤٣٠٤)	ضرائب الدخل المدفوعة	(٢٠٠٨٨٠)	(٤٠٠)
(٤٠٠)	المستخدم من المخصصات	(٢٦٢٧١)	(٢٧٨١)
(٢٧٨١)	توزيعات أرباح مدفوعة للعاملين ومجلس الإدارة	(١٩١٦٩٩)	٤٠٧٨٤٥٢
٤٠٧٨٤٥٢	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل	١٩٣٩٦٤٣٠	
	التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار		
(١٧٣٠٣٨٢)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ	(٢٠٩٠٢١٨)	
٨٥٥	مقبوضات من بيع أصول ثابتة	١٤٦	
١٠٠	مقبوضات من زيادة رأس مال شركات تابعة	--	
--	مدفوعات لشراء استثمارات	(١٢٤٧٠٠١)	
(١٥٢٠٨)	مدفوعات لشراء أسهم خزينة	--	
٧٢٢٢٤٦	محصلات من إسترداد استثمارات مالية (أنون خزانة)	٥٤١٩٠٠	
(٥٧٨٥٤٠)	مدفوعات نقدية لشراء استثمارات مالية (أنون خزانة)	(٨٩٢٠٩٩)	
(١٦٠٠٢٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار	(٣٦٨٧٢٧٢)	
	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل		
(١٦٧١٧٥٦)	صافي (المدفوع) من التسهيلات الائتمانية	(٦٠١٤٢٧)	
٤٠٤٦٨١	صافي المقبوضات (المدفوعات) النقدية من عقود قروض والتزامات أخرى	(٤٧٨٦٦١٠)	(٦٦٠٢٩)
(٨٢١٤)	مدفوعات التاجر التمويلي	(٧٢٠٧١)	(٢١٦٢)
(٢١٦٢)	النغير من الودائع النقدية والحسابات الجارية المجمدة	(٩٦٥١٤٩)	
(١٣٢٧٥٥٢)	توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين وأصحاب الحقوق الغير مسيطرة	(٨٤٨٧٧٥)	
١٩٥١٣٧١	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل	(٧٢٧٤٠٣٢)	
١٩٧٧٤٦٤	التغير في النقدية و ما في حكمها خلال العام	٨٤٣٥١٢٦	
٣٠٧٨٨٣٥	النقدية وما في حكمها أول العام	٣٠٧٨٨٣٥	
	النقدية وما في حكمها آخر العام	١١٥١٣٩٦١	

الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر متممة لهذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

## الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعة

### ١- نبذة عن الشركة

#### ١.١ البيانات الأساسية

- تأسست شركة العز لصناعة حديد التسليح "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتم قيد الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٤٧٢٤ محافظة المنوفية بتاريخ ٢ أبريل ١٩٩٤، وتم نشر العقد الإبتدائي والنظام الأساسي للشركة بصحيفه الشركات بالعدد رقم ٢٣١ في أبريل سنة ١٩٩٤ ومقرها مدينة السادس.
- المدة المحددة للشركة هي ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ قيد الشركة في السجل التجاري، وبتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة إطالة أمد الشركة ٢٥ سنة أخرى تبدأ من ٢ أبريل ٢٠١٩ وجاري اتخاذ الإجراءات اللازمة لتعديل السجل التجاري للشركة بذلك.
- وافقت الجمعية العامة غير العادية بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٣ على تعديل اسم الشركة إلى شركة حديد عز، وقد تم التأشير بهذا التعديل بالسجل التجاري بتاريخ ٢٠٠٩/١١/١.
- يقع مقر الشركة في ٣٥ شارع لبنان المهندسين - القاهرة - جمهورية مصر العربية.
- يتم تداول الأسهم الإسمية للشركة ببورصة الأوراق المالية المصرية وبورصة لندن.

#### ٢. الشركات التابعة

**شركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية (شركة مساهمة مصرية):** تأسست في عام ١٩٨٢ كشركة استثمارية مشتركة وفقاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ والمستبدل بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، والمعدل بقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧ بإصدار قانون

وشركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية لديها الشركات التابعة التالية:  
**شركة مصانع العز للدرفلة (شركة مساهمة مصرية):** تأسست في عام ١٩٨٦ وفقاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ والمستبدل بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، والمعدل بقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧ بإصدار قانون الاستثمار.

**شركة العز لصناعة الصلب المسطح (شركة مساهمة مصرية):** تأسست في عام ١٩٩٨ وفقاً للقانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ بشأن ضمانات وحوافز الاستثمار، والمعدل بقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧ بإصدار قانون الاستثمار.

**شركة حديد للصناعة والتجارة والمقاولات "كونتراستيل" (شركة مساهمة مصرية):** تأسست الشركة طبقاً لموافقة اللجنة المختصة بوزارة الاقتصاد والتجارة الخارجية (مصلحة الشركات) وطبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

**شركة كونترا وود للمنتجات الخشبية "مصر لصناعة لوازم المواسير والمسبووكات" سابقاً (شركة مساهمة مصرية):** تأسست الشركة طبقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ في ٢٩ أغسطس ١٩٩٢.

**شركة العز للصناعات الطبية (شركة مساهمة مصرية):** تأسست الشركة طبقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ في ١١ أغسطس ٢٠٢٠.

#### ٣. غرض الشركة وبيان بشركاتها التابعة

يتمثل غرض الشركة وشركاتها التابعة في صناعة وتجارة وتوزيع الحديد والصلب بكافة أنواعه وما يرتبط به من منتجات وخدمات.

وفيما يلي بيان بنساب المساهمة في الشركات التابعة لشركة حديد عز التي تم إدارتها بالقواعد المالية المجمعة:

العز الدخلية للصلب - الإسكندرية	مصانع العز للدرفلة	العز لصناعة الصلب المسطح	حديد للصناعة والتجارة والمقاولات "كونتراستيل"	شركة كونtra وود للمنتجات الخشبية -
٦٤,٦٠ مباشرة	٦٤,٦٠ مباشرة	٦٤,٠٦ (مباشر وغير مباشر)	٥٧,٦٥٧ (غير مباشر)	٥٥,١٦ (غير مباشر)
%	%	%	%	%
٦٤,٦٠ مباشرة	٦٤,٦٠ مباشرة	٦٤,٠٦ (مباشر وغير مباشر)	٥٧,٦٥٧ (غير مباشر)	٥٥,١٦ (غير مباشر)
نسبة المساهمة	نسبة المساهمة	من خلال العز الدخلية الإسكندرية	من خلال العز الدخلية الإسكندرية	من خلال العز الدخلية الإسكندرية
٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١			

## ١- نبذة عن الشركة (تابع)

### ٢،١ عرض الشركة وبيان بشركتها التابعة (تابع)

#### أهم المؤشرات المالية للشركة وبعض شركاتها التابعة:

حققت الشركة وبعض شركاتها التابعة خسائر مرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٨,١ مليار جنيه مصرى مدرجة بقائمة المركز المالى المجمعة، كذلك بلغت حقوق الملكية مبلغ ٢,٠٣٢ مليار جنيه مصرى في ذلك التاريخ، حيث حققت شركه العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعه) صافي ربح يبلغ ١,٩ مليار جنيه مصرى مما أدى إلى انخفاض اجمالى الخسائر المرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ إلى مبلغ ٧,٦ مليار جنيه مصرى مثبت عنها أصل ضريبي موجل بلغ قيمته مبلغ ٢٣٥ مليون جنيه مصرى، كما حققت شركة مصانع العز للدرفلة (شركة تابعه) خسائر مرحلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بلغت ٦,٧ مليار جنيه مصرى مثبت عنها أصل ضريبي موجل بلغ قيمته ٨١٩ مليون جنيه مصرى، وبذلك بلغت إجمالي الأصول الضريبية الموجلة مبلغ ١,٠٥٤ مليون جنيه مصرى مدرجه ضمن الأصول الضريبية الموجلة بقائمه المركز المالى المجمعة في ذلك التاريخ، وقد قامت إدارة تلك الشركات التابعة بإعداد موازنة تقديرية للسنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٦ تتبنى فيها تحقيق أرباح وتحسن نتائج النشاط خلال تلك السنوات، وذلك بالإضافة إلى خطة بمسانده من شركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية (شركة تابعه) للحصول على الدعم والتمويل اللازم للتشغيل مما ينعكس ايجابياً على المؤشرات التشغيلية والمالية في السنوات المقبلة والاستفادة من الخسائر الضريبية المرحله.

#### ١،٤ إصدار القوائم المالية المجمعة

تم إعتماد القوائم المالية المجمعة من مجلس إدارة الشركة للإصدار بتاريخ ٢ أبريل ٢٠٢٣.

#### ٢- أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

##### ١،٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

##### ٢،٢ أسس القياس

أعدت القوائم المالية المجمعة على أساس التكالفة التاريخية، فيما عدا الأصول والالتزامات التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة. قامت إدارة المجموعة خلال عام ٢٠١٦ بتطبيق المعالجه المحاسبيه الخاصه للتعامل مع الاثار المترتبه على تحرير أسعار الصرف والوارده بملحق (١) لمعايير المحاسبه المصري رقم (١٣) "اثار التغيرات في أسعار صرف العملات الاجنبية"، حيث تم تعديل كلا من التكاليف ومجموع الاحلاك لبعض فئات الأصول الثابتة باستخدام معاملات التعديل الوارده بالملحق المذكور أعلاه (ايضاح رقم ٢-٤١).

#### ٣،٢ عملية التعامل وعملية العرض

تم عرض القوائم المالية المجمعة بالألاف جنيه مصرى.

#### ٤- استخدام التقديرات والحكم الشخصي

يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وإفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات ، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها علي الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متعددة تراها إدارة المجموعة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية ، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة و يتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة الذي تم فيه تغيير تلك التقديرات، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة الذي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية ، عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة الذي تم فيه التغيير والفترات المستقبلية.

وفيما يلي أهم البنود المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي:

- الإضمحلال في قيمة الأصول.

- إثبات الأصول الضريبية الموجلة.

- الالتزامات المحتملة والمخصصات.

- الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة.

- تصنيف عقود التأجير.

- الاعتراف بالإيراد : يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.

## ٤- أسس إعداد القوائم المالية المجمعة (تابع)

### ٥- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث أما في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام أو في غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام.

تقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض إن المشاركين في السوق سيتصررون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل بأفضل وأحسن استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الأصل في أفضل وأحسن استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم التي تعتبر ملائمة وفقاً للظروف والتي توافر لها معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تعظيم الاستفادة للمدخلات الملموسة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملموسة.

يجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يجري الإنصاص عنها في القوائم المالية المستقلة بالقيمة العادلة في فئات تسلسل القيمة العادلة. يوصف هذا، على النحو التالي، بناءً على مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهمًا لقياس بأكمله على قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مطابقة.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهمًا لقياس بأكمله ملموسة بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهمًا لقياس بأكمله غير ملموسة.

### ٦- أسس التجميع

- تتضمن القوائم المالية المجمعة أصول والتزامات ونتائج أعمال شركة حديد عز (الشركة القابضة) وكافة الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة القابضة وتسيطر الشركة على المنشآت المستثمرة فيها عندما ت تعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشآت المستثمرة فيها.

- تم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات المتباينة والأرباح غير المحققة بين الشركات.

- الحقوق الغير مسيطرة في صافي حقوق الملكية وفي نتائج أعمال الشركات التابعة تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة تحت بند "مستقل " الحقوق الغير مسيطرة" ، وتم حسابها بما يساوي حصتها في القيمة الدفترية لصافي أصول الشركات التابعة في تاريخ القوائم المالية المجمعة ، كما يتم إدراج نصيب الحقوق الغير مسيطرة في أرباح وخسائر الشركات التابعة في بند مستقل بقائمة الدخل المجمعة.

- الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إقتداء أو بيع حصص من الحقوق الغير مسيطرة دون أن تؤدي إلى التغيير في سيطرة الشركة الأم، يتم إثباتها مباشرة في حقوق الملكية.

### ٧- تكاليف المبيعات

٢٠٢١/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى	٢٠٢٢/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى	إيضاح رقم	
٣٨٣٩٥٥٨٨	٤٤٤٥٢١٠١		خامات
٢٢٦٢٢٠٦	٢٦٤١٢٠١		مرتبات وأجر
١٤٠٥٣٨٤	١٤١٨٧٦٨	(١-١١)	إهلاك أصول ثابتة
٥١٢٣	٥١٢٣	(١٥)	استهلاك أصول أخرى
٢٤٨٦٥	٣٨٠٥٦		تكلفة المعاش التكميلي
١٢٨١٩٥٠٥	١٦٠٠٣٦٨٣		مصرفوفات صناعية غير مباشرة
٥٤٩١٢٧٢١	٦٤٥٥٨٩٣٢		تكلفة التشغيل
(٨٦٤٥٠٨)	٦٤٧٣٢٣		التغير في مخزون الإنتاج التام وغير التام
٥٤٠٤٨٢١٣	٦٥٢٠٦٢٥٥		

### ٤- إيرادات تشغيل أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى	٢٠٢٢/١٢/٣١ بالألف جنيه مصرى		أرباح رأسمالية إيرادات أخرى
٩٠٠	-		
٧٩١٩٤	١٧٥٨٩١		
٨٠٠٩٤	١٧٥٨٩١		

#### ٥- مصروفات بيعية وتسويقية

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	إيضاح رقم	
١٢٠٨٥١	١٣٤٢٣١		مرتبات وأجور
٩٢٨٤٥	١٢٠١٩٢		مصاريف دعاية وإعلان
٦٨٦	٥٩٩	(١-١١)	إهلاك أصول ثابتة
١٧٥٨	٢٦٩١		تكلفة المعاش التكميلي
٧٣١٩٣٧	٧٠٥٣١٥		مصروفات أخرى
<u>٩٤٨٠٧٧</u>	<u>٩٦٣٠٢٨</u>		

#### ٦- مصروفات إدارية وعمومية

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى المعدلة	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	إيضاح رقم	
٨٢٧٧٦٥	١٠١٤٩٤٠		مرتبات وأجور
٨٤١٥	١٠٧٥٤		قطع غيار وصيانة
٤٠٨٣٢	٣٨٦٩٨	(١-١١)	إهلاك أصول ثابتة
٥٠٦٨	٧٦٧٣		تكلفة المعاش التكميلي
٥٢٢٤٢٧	٦٧٠٥٨٢		مصروفات أخرى *
<u>١٤٠٤٥٠٧</u>	<u>١٧٤٢٦٤٧</u>		

\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤٠).

#### ٧- مصروفات تشغيل أخرى

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	إيضاح رقم	
٥٢٤٠١٠	٥٢٧٨٥١		تبرعات
-	٤٩٠		خسائر رأسمالية
٥٢٨٢٠	٣٥١٦٤	(١٩)	الإضمحلال في قيمة الأصول
٣٤٠٩٩٠	٢٢٨٨١٧	(٢٧)	مخصصات مكونة خلال العام
٢٥٩٤١٨	١٠٨٨٧٧		مصروفات أخرى
<u>١١٧٧٢٣٨</u>	<u>٩٠١١٩٩</u>		

#### ٨- إيرادات وتكاليف تمويلية

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالملايين جنية مصرى		
١٣٦٨٣٨	٤١٤١٧٤		فوائد وإيرادات تمويلية
(٣٣٩١٥٩٧)	(٣٣٦٣٠٢٦)		فوائد ومصروفات تمويلية
١٠٥٤٢٥	(٣٤٧٢١٥٠)		(خسائر) أرباح ترجمة الأرصدة والمعاملات بالعملات الأجنبية
(٣١٤٩٣٣٤)	(٦٤٢١٠٠٢)		صافي التكاليف التمويلية

**٩- النصيب الأساسي والمخفض للسهم في صافي ربح العام**

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
<u>المعدل</u>	
٣٥٢١٤١٨	٤٢٥٢١٦٥
٥٣٢٨٩١٨٣٢	٥٣٢٨٩١٨٣٢
<b>٦,٦١</b>	<b>٧,٩٨</b>

**نسبة مساهمي الشركة القابضة  
صافي ربح العام (بالألف جنيه مصرى)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال العام (سهم)\*  
النصيب الأساسي والمخفض للسهم في ربح العام (جنيه مصرى / سهم)**

\* تم استبعاد عدد ١٠٣٧٣ سهم عند إحتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وهى تمثل أسهم خزينة (مقارنة بعدد ١٩٥٣٧٣ سهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١) (ايضاح رقم ٢٣).

**١٠- مزايا العاملين**

- يتم منح العاملين بالشركة وبعض شركاتها التابعة مكافأة نهاية الخدمة وذلك من خلال صندوق التأمين والإدخار الخاص بالعاملين لمجموعة العز الصناعية المسجل بتاريخ ٢٠٠٠/٧/٢٢ وذلك وفقاً لشروط ومحددات مدرجة ضمن بنود لائحة الصندوق، ويتمثل التزام ومساهمة الشركه بالصندوق في اشتراك محدد حيث تقوم الشركة بتحمل وسداد الإشتراكات الإدخارية والتأمينية المحددة بالكامل وفقاً للشروط والنسب الواردة بلائحة الصندوق وذلك على أساس أجر الإشتراك الذي تم تحديده بالمرتب الأساسي الشهري في ٢٠٠٠/١/١ بالإضافة إلى العلاوات السنوية.

- هذا وقد بلغت قيمة الإشتراكات التي تحملتها الشركة وبعض شركاتها التابعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٣٢٩٨٩ ألف جنيه مصرى تم إدراجها ضمن المصروفات بقائمة الدخل (مقابل مبلغ ٣١٠٥٢ ألف جنيه مصرى عن عام ٢٠٢١).

١١ - الوصول إلى النبيه (بإتصاف)

#### ١١ - الأصول الثابتة (بالصافي) (تابع)

##### ١١.٢ الأصول الثابتة المستأجرة:

تتضمن الأصول الثابتة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ أصول مستأجرة ببيانها كالتالي:

الصافي في ٢٠٢١/١٢/٣١	الصافي في ٢٠٢٢/١٢/٣١	مجمع الأدلة في ٢٠٢٢/١٢/٣١	التكلفة في ٢٠٢٢/١٢/٣١	
بالمليون جنيه مصرى	بالمليون جنيه	بالمليون جنيه	بالمليون جنيه	
٧٠ ٠٠٠	٧٠ ٠٠٠	-	٧٠ ٠٠٠	أراضي *
١٢٤ ٤٥٨	١٢٠ ٨٣٣	٢٤ ١٦٧	١٤٥ ٠٠٠	مباني **
<b>١٩٤ ٤٥٨</b>	<b>١٩٠ ٨٣٣</b>	<b>٢٤ ١٦٧</b>	<b>٢١٥ ٠٠٠</b>	

\* قامت الشركة خلال عام ٢٠١٨ بابرام عقود اتفاق بيع مع إعادة استئجار لمدة سبع سنوات تنتهي في ٢٠٢٥ لقطعة ارض من الأراضي المملوكة للشركة والبالغ تكلفتها ٧٠ مليون جنيه مصرى وذلك وفقاً لما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (٢٩)، وقد قامت الشركة بإصدار توكيلاً رسمي غير قابل للإلغاء أو الرجوع فيه لصالح شركة إنش دى للتجier التمويلي وذلك في التوقيع على عقود الشراء والبيع الابتدائية والنهائية ونقل الملكية للنفس أو للغير أمام مصلحة الشهر العقاري عن قطعة الأرض المذكورة أعلاه.

\*\* قامت الشركة خلال عام ٢٠١٦ بابرام عقود تأجير تمويلي لطابقين بمبنى النيل بلازا لمدة ثمانى سنوات تنتهي في عام ٢٠٢٤ وذلك وفقاً لما هو مبين بالإيضاح رقم (٢٩).

٣.١١ فيما يلى الحركة خلال العام على حساب ناتج تعديل الأصول الثابتة الذى نشا من تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير أسعار الصرف والواردة بملحق (١) لمعايير المحاسبة المصرى المعدل رقم (١٣) "آثار التغيرات فى أسعار صرف العملات الأجنبية".

بالمليون جنيه مصرى
٤٠١٣ ٧٩٥
(٩٠٣ ١٠٤)
<b>٣١١٠ ٦٩١</b>
(١٠٤٠ ٩٩٥)
٢٠٦٩ ٦٩٩
(١٦٩ ٥٢٧)
<b>١٩٠٠ ١٦٩</b>
١٢٢٥ ٧٧٤
٦٧٤ ٣٩٥
<b>١٩٠٠ ١٦٩</b>

ناتج تعديل الأصول الثابتة في تاريخ تحرير سعر الصرف (٣١ نوفمبر ٢٠١٦)  
ضريبة الدخل

صافى ناتج تعديل تكلفة الأصول بعد ضريبة الدخل  
الجزء المحقق حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

صافى ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الجزء المحقق خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

صافى ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ويوزع كمائياً:

نصيب مساهمي الشركة القابضة

نصيب الحقوق الغير مسيطرة

#### ١٢ - مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
بالمليون جنيه مصرى	بالمليون جنيه مصرى
٤٨٢٠	١٥٧٢٩
١٥٦٥ ٧٢٠	٣٢٣٢ ٩٩٩
١٤٧٧٢	٢١٩٤٥
-	١٣٦٣
<b>١٥٨٥ ٣١٢</b>	<b>٣٢٧٢ ٠٣٦</b>

توسيعات إنشائية  
آلات تحت التركيب \*  
دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة  
أخرى

\* يتضمن الرصيد مبلغ ١٠٧ مليون جنيه مصرى قيمة فوائد مرسلة

### ١٣ - استثمارات طويلة الأجل

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى المعدلة	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى	
٩٠	٩٠	الشركة المصرية الألمانية لتسويق الصلب المسطح - فرانكرو (تحت التصفية) (مملوكة بنسبة ٥٠% لشركة العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية)
٢٥	٢٥	شركة العز - الدخيلة للحديد والصلب - مصر (مملوكة بنسبة ٥٠% لشركة العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية)
١	١	شركة عز الدخيلة إنجلترا (ش.ذ.م.م) (مملوكة بنسبة ٥٠% لشركة العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية)
-	٢٤٩٩٩٦٠	شركة حديد المصريين - مساهمة شركة العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية بنسبة ١٨% من رأس المال
٤٢٦٣	٤٢٦٣	الشركة العربية للصلب المخصوص (ش.م.م) (مملوكة بنسبة ١% لشركة العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية)
٨٠	٨٠	الشركة المصرية لخدمات الحراسة والنظافة (ش.م.م) (مملوكة بنسبة ٣٠,٨٠% لشركة حديد عز)
٤٠١٦	٤٠١٦	شركة أتلانتك باسيفيك للنقل البحري والتجارة (ش.م.م) (مملوكة بنسبة ٥% لشركة حديد للصناعة والتجارة والمقاولات "كونتراستيل")
<u>٨٤٧٥</u>	<u>٢٥٠٨٤٤٥</u>	<b>إجمالي الاستثمارات طويلة الأجل</b>
<u>٤٣٥٤</u>	<u>٤٣٥٤</u>	<b>الاضمحلال في الاستثمارات طويلة الأجل (ايضاح رقم ١٩)</b>
<u>٤١٢١</u>	<u>٢٥٠٤٠٨١</u>	<b>صافي الاستثمارات طويلة الأجل*</b>

\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤٠).

### ١٤ - إقراض للغير طويل الأجل

يتمثل بند إقراض طويل الأجل الظاهر ضمن بند أصول طويلة الأجل بالقوائم المالية المجمعة بمبلغ ٥٨ مليون جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مقابل ٤٨ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١) وقيمة الجزء طويل الأجل من القروض وسلف العاملين البالغة ١١٦ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مقابل ٩١ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١)، وذلك بعد خصم المحول لقروض وسلف قصيرة الأجل بقيمة ٤٩ مليون جنيه في العام الحالى (مقابل ٣٤ مليون جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١) وخصم الفروق الناشئة عن التغير في القيمة الحالية بقيمة ٩ مليون جنيه مصرى (مقابل ٩ مليون جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١).

### ١٥ - أصول أخرى

يتمثل بند أصول أخرى طويلة الأجل في قيمة المبلغ المسدد للهيئة العامة للتنمية الصناعية بواسطة شركة العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعة) للحصول على رخصة إنتاج حديد تسليح:

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى
٣٠٧٣٥	
(٥١٢٢)	
<u>٢٥٩١٣</u>	

التكلفة في أول يناير ٢٠٢٢

(بخصم):

استهلاك العام

الصافي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ١٦ - مخزون

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بألف جنيه مصرى
٤٥٢٤٣١٠	٤٢٧٥٠٣٨
١٨٣٥٨٤٤	٢١٦٦٥٠٢
٧٠٤٨٧٣	٥٣٣٢٤٩
٢٢٢١٣١٤	١٧٤٥٦١٥
١٦٠٩٢٣	٣٧٨٥
٧١٦٩٠	١٧٨٠٩٩
<u>٩٥١٨٩٥٤</u>	<u>٨٩٠٢٢٨٨</u>

خامات ومستلزمات إنتاج

قطع غيار ومهما

إنتاج غير تام

إنتاج تام

بضاعة بالطريق

اعتمادات مستدامة

١٧ - عملاء وأوراق قبض

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالألف جنيه مصرى	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالألف جنيه مصرى	<u>إيضاح رقم</u>	
٢٧٧١٧١١	٢٠٢٩٠٦١		عملاء
٩٤٨	٩٢٩٧	(١-٣٢)	عملاء – أطراف ذات علاقة
٢٠٥٥٧٨٨	٤٦٤٢٠٨٤		أوراق قبض
<u>٤٨٣٦٥٤٧</u>	<u>٦٦٨٠٤٤٢</u>		
<u>(٤٠٥٥٩)</u>	<u>(٤٠٥٥٩)</u>	(١٩)	<u>يخصم: الإضمحلال في قيمة العملاء</u>
<u>٤٧٩٥٩٨٨</u>	<u>٦٦٣٩٨٨٣</u>		

١٨ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u> بالألف جنيه مصرى المعدلة	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالألف جنيه مصرى	<u>إيضاح رقم</u>	
١٢٧٢٩١٣	١٣٢٨٦٦٠		تأمينات لدى التبرير
٢٠١٩٨٣٢	١٧١١٢٦٨		مصلحة الضرائب
١٢٢٧٠٧١	٩٩٢٩٠٣		مصلحة الضرائب – الضريبة على القيمة المضافة
١٨٢٧٧٨	٣٦٦٨١١		مصلحة الجمارك
٧٦١	٩٨٨		إيرادات مستحقة
٦٨٦٤٨	٢٩٨٣٥		مصروفات مدفوعة مقدماً
٤٨٥٣٨	٦٧١٦٧		قروض وسلف عاملين مستحقة خلال عام
٧٢١٢	٥٩٨٢٤٣	(١-٣٣)	تأمينات إعتمادات مستدينة
١٣١٥	١٦٥	(٢-٣٢)	تأمينات خطابات ضمان
٢٤٢٦٦	٢٨٤٩٨		مستحق من أطراف ذوى علاقة**
٥٣٥٢٢	٣٤٠٩٩		المسدود مقدماً للعاملين تحت حساب توزيعات الأرباح
١٠٣٥٨٧٣	١١٩٠٤٩١		أرصدة مدينة أخرى * **
<u>٥٩٤٢٦٧٩</u>	<u>٦٣٤٩١٢٨</u>		
<u>(٩٢٨٩١)</u>	<u>(١٢٨٠٥٥)</u>	(١٩)	<u>يخصم: الإضمحلال في قيمة المدينين والأرصدة المدينة الأخرى</u>
<u>٥٨٤٩٧٨٨</u>	<u>٦٢٢١٠٧٣</u>		

\* تتضمن الأرصدة المدينة الأخرى مبلغ ٤٩,٥ مليون جنيه مصرى يمثل ١٥٪ من قيمة الرخصة المتعلقة بخط الإنتاج الثاني التي قامت شركة مصانع العز للدرفلة (شركة تابعة) بسدادها في فبراير ٢٠١٢.

\*\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤٠).

١٩ - الإضمحلال في قيمة الأصول

<u>المكون</u>	<u>خلال العام</u>	<u>٢٠٢٢/١١</u> بالألف جنيه	<u>إيضاح رقم</u>	
<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u> بالألف جنيه مصرى				
٤٣٥٤	-	٤٣٥٤	(١٣)	الإضمحلال في الاستثمارات طويلة الأجل
٤٠٥٥٩	-	٤٠٥٥٩	(١٧)	الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض
١٢٨٠٥٥	٣٥١٦٤	٩٢٨٩١	(١٨)	الإضمحلال في المدينين والأرصدة المدينة
٢٣٣٢	-	٢٣٣٢		الإضمحلال في الموردين – دفعات مقدمة
<u>١٧٥٣٠٠</u>	<u>٣٥١٦٤</u>	<u>١٤٠١٣٦</u>		

## ٤٠ - النقديّة وما في حكمها

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
بالألف جنيه مصرى	بالألف جنيه مصرى
المعدلة	
٢٤٤١٦٠	٦٧١١٥
٣٠٧١٧٠	١٢٨٥٨٦٩١
١١٥٤٩٢	٢٣٤٧٧٩
٤٩٩٣٠	٨٩٣٠١
<u>٣٤٨١٢٩٢</u>	<u>١٣٢٤٩٨٨٦</u>
(٢٧٠٣٩٨)	(٦٣٨٧١٧)
(١٣٢٠٥٩)	(١٠٩٧٢٠٨)
<u>٣٠٧٨٨٣٥</u>	<u>١١٥١٣٩٦١</u>

- \* بنوك - ودائع لأجل \*
- \* بنوك - حسابات جارية \*
- شيكات تحت التحصيل
- \* نقديّة بالصندوق \*

### يخصّم:

بنوك - سحب على المكتشف  
ودائع لأجل وحسابات جارية محتجزة  
النقديّة وما في حكمها بقائمة التدفقات النقديّة

\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤٠).

## ٤١ - رأس المال

### ٤١١ رأس المال المرخص به

يبلغ رأس مال الشركة المرخص به مبلغ ٨ مليار جنيهًا مصرى.

### ٤١٢ رأس المال المصدر والمدفوع

يبلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بعد الزيادة مبلغ ٢٧١٦٣٢٥ ألف جنيه مصرى (أثنين مليار وسبعمائة وستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وعشرون ألف جنيهًا مصرى) موزع على ٥٤٣٢٦٥٠٢٧ سهم، قيمة كل سهم خمسة جنيهات مصرية مسددة بالكامل، وقد تم تسجيل رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بعد الزيادة بالسجل التجاري برقم ١١٧٦ بمدينة منوف في ٣٠ أكتوبر ٢٠٠٨. وفيما يلي بيان بمساهمي الشركة ونسبة المساهمة في تاريخ المركز المالي:

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>			
نسبة المساهمة	نسبة المساهمة	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	عدد الأسهم	اسم المساهم
%	%	١٧٨٤٦٦٥٦٩٥	٣٥٦٩٣٣١٣٩	
٦٥,٧٠١	٦٥,٧٠١			- المهندس / أحمد عبد العزيز عز
١,٧٤٢	١,٧٤٢	٤٧٣١٣٥٧٠	٩٤٦٢٧١٤	- شركة مصانع العز للدرفلة "شركة تابعة"
٣٢,٥٥٧	٣٢,٥٥٧	٨٨٤٣٤٥٨٧٠	١٧٦٨٦٩١٧٤	- آخرون
<u>١٠٠</u>	<u>١٠٠</u>	<u>٢٧١٦٣٢٥١٣٥</u>	<u>٥٤٣٢٦٥٠٢٧</u>	

## ٤٢ - احتياطيات

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
بالألف جنيه مصرى	بالألف جنيه مصرى
١٣٥٨١٦٣	١٣٥٨١٦٣
٢٦٢٠٧٥٦	٢٦٢٠٧٥٦
<u>(٣٧٩٦٨٢٩)</u>	<u>(٣٧٩٦٨٢٩)</u>
<u>١٨٢٠٩٠</u>	<u>١٨٢٠٩٠</u>

احتياطي قانوني \*  
احتياطيات أخرى (علاوة إصدار)\*\*

الفرق الناتج عن الاستحواذ على نسبة إضافية من رأس مال شركات تابعة

\* الاحتياطي القانوني: يجنب ٥٪ من صافي الربح السنوي لتكوين إحتياطي قانوني، ويتم التوقف عن تجنب هذه النسبة إذا ما بلغ هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتن نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الإقطاع ويستعمل الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون أقوى بمصالح الشركة.

\*\* الاحتياطيات الأخرى: علاوة الإصدار ناتجة عند إصدار الشركة لأسهم زيادة رأس المال مقابل الإستحواذ على أسهم شركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية وكذا تحويل السندات السابق إصدارها لأسهم.

#### ٢٣ - أسهم خزينة

يتمثل هذا البند في عدد ٧١٤ ٤٦٢ سهم من أسهم شركة حديد عز والمملوكة لشركة مصانع العز للدرفلة (شركة تابعة) بكلفة ٧١٩٢١ ألف جنيه مصرى ولأغراض التجميع تم تبويبها كأسهم خزينة.

بتاريخ ٥ يناير ٢٠٢١ قرر مجلس إدارة الشركة القيام بشراء أسهم خزينة بنسبة ١٪ من رأس المال المدفوع للشركة وبحد أقصى مليون سهم، وقد تم تقويض عضو مجلس الإدارة المنتدب في تحديد الأسعار وفترة شراء أسهم خزينة وذلك في حدود مصادر التمويل والرسولة المتاحة بالشركة وقد وافقت هيئة الرقابة المالية على ذلك، وقد بلغ إجمالي عدد الأسهم المشتراء ٤٨١ ٩١٠ سهم بتكلفة إجمالية بلغت ١٠٣٨١ ألف جنيه مصرى.

وبذلك يصبح إجمالي عدد أسهم الخزينة ١٩٥ ٣٧٣ سهم بإجمالي تكلفة ٨٢٣٠٢ ألف جنيه مصرى.

#### ٢٤ - موردون وأوراق دفع

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>	المستحق خلال عام	
الإجمالي بالألف جنيه	الإجمالي بالألف جنيه	طويل الأجل إيصال رقم (٣٠) بالألف جنيه	ـ
٣٧٤٣ ٠٣٩	١٤٠٤٣ ٦٩٠	ـ	١٤٠٤٣ ٦٩٠
٣٣٧٠ ٢٥٥	١٢٦٩ ٨٤٩	٥٨٠ ٦٥٤	٦٨٩ ١٩٥
<b>٧١١٣ ٢٩٤</b>	<b>١٥٣١٣ ٥٣٩</b>	<b>٥٨٠ ٦٥٤</b>	<b>١٤٧٣٢ ٨٨٥</b>

يتضمن بند الموردون وأوراق الدفع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ قيمة الأقساط المستحقة لشركات توريد الكهرباء والغاز الطبيعي حيث قامت الشركة وشركتها التابعة بالاتفاق مع الشركات المذكورة على إعادة جدولة مدرونة مستحقة بمبلغ ١٨٤٧,٧ مليون جنيه مصرى، على أن يتم السداد على أقساط بحد أقصى ٤٨ قسط شهري تبدأ من تاريخ الافتاق وذلك بالإضافة إلى فائدة سنوية مُدرجة بإتفاق إعادة الجدولة المذكور أعلاه.

#### ٢٥ - دائنون وأرصدة دائنة أخرى

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>	إيصال رقم	
بالألف جنيه مصرى	بالألف جنيه مصرى		
المعدلة	ـ		
٢٥٩ ٠٢٦	٤١٥ ١٨٦		فوائد مستحقة
١٧٢٠ ٧١٨	٢٠٩٧ ٣٠٤		مصاريفات مستحقة
٢٢٣ ٩٢٣	٤٦٧ ٢٥٨		مصلحة الضرائب
٩٠ ٢١٧	٩٦ ٧٤٧		تأمينات ضمان أعمال
١٦٠٩	١ ٦١٢		دائنون توزيعات
٧١ ٣٢٤	٥٦ ٥٩٦	(٣-٣٢)	مستحق لأطراف ذوى علاقة
٧٥٠	ـ		إيرادات مؤجلة عن منح
٣١٨ ٩٤٦	٤٠٦ ٣٠٤		أرصدة دائنة أخرى*
<b>٢٦٨٦ ٥١٣</b>	<b>٣٥٤١ ٠٠٧</b>		

\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيصال رقم (٤٠).

٤٦ - التزامات نظام المعاش التكميلي

بلغت قيمة تكالفة نظام المعاش التكميلي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٤٨,٤٢ مليون جنيه مصرى تم تحصيلها على قائمة الدخل المجمعية وفقاً ل报稅 of the الخبير الاكتواري المصدر سنوياً.

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
بالألف جنيه مصرى	بالألف جنيه مصرى
٢٤٦ ٣٤٣	٢٤٦ ٣٤٣
٢٨٤٥	١٦٧٠٥
٢٨٨٦٦	٣١٧١٥
<u>٣٩٦٩١</u>	<u>٤٨٤٢٠</u>
<u>٤٦٩١٩١</u>	<u>٤٩٤٧٦٣</u>
٤٠٧٧	(١٠٥٨)
<u>٨٤٨٦</u>	<u>(٦٦٩٣٣)</u>
<u>٢٦٩٧٥٤</u>	<u>٧٣٦٨</u>
<u>(١٥٤١١)</u>	<u>٢٣٩١٤٠</u>
<u>٢٤٦ ٣٤٣</u>	<u>٢١٩ ٧٩٠</u>
٢٥١٠١	٢٦٧١٥
٢٢١ ٢٤٢	١٩٣ ٠٧٥
<u>٢٤٦ ٣٤٣</u>	<u>٢١٩ ٧٩٠</u>

**لم يبالغ المعتبر في إثبات قائمته الدخل المجمعة**

(الأرباح) / الخسائر الافتuarية من نظم المزايا المحددة للمعاشات

## **مزايا عاملين تحت التسوية شتراكات العاملين المدفوعة خلال العام**

جذب

العام حامل مدوّعه معاشرات جمالي التزامات المعاش التكميلي

المدرج ضمن بند الالتزامات المتداولة ضمن بند الالتزامات طبقاً

میرج سس بے ام مرادت سریں۔ مہین

٤٧ - مخصوصات

<u>المكون خلال العام</u>	<u> المستخدم خلال العام</u>	<u>العام</u>
بالآلاف جنيه مصرى	بالآلاف جنيه مصرى	بالآلاف جنيه مصرى
(٢٦ ٢٧١)	(٢٦ ٢٧١)	٢٢٨ ٨١٧
-	-	-
٨٨٢ ٣٢٣	(٢٦ ٢٧١)	٢٢٨ ٨١٧
١٩٥٠		
٨٨٠ ٣٦٨		
بالآلاف جنيه		
٢٠٢٢/١٤/٣١		

٢٨ - القروض والتسهيلات الإنثانية

الإجمالي بألف جنيه مصرى	طويلة الأجل بألاف جنيه	قصيرة الأجل بألاف جنيه	فروض تسهيلات إئتمانية	حديد عز
٦٦٣ ٢٩٥	٣٦٣ ٩٧٤	٢٩٩ ٣٢١	تسهيلات إئتمانية	الدخيلة للصلب - الإسكندرية
٤٠٦٣ ٤٠٠	-	٤٠٦٣ ٤٠٠	فروض	العز لصناعة الصلب المسطح
٥٧٠٦ ٥٦٤	٤٤٦٠ ٥٥٤	١٢٤٦ ٠١٠	تسهيلات إئتمانية	مصانع العز للدرفلة
١٤٩٧٩ ٤١٩	٦١٠٥ ٦٤٦	٨٨٧٣ ٧٧٣	فروض	الإجمالي في ١٢/٣١
١٠٢٥ ٢٥٦	-	١٠٢٥ ٢٥٦	تسهيلات إئتمانية	الإجمالي في ١٢/٣١
١٠٩٤ ٩٨٠	٧٣٤ ٥٠١	٣٦٠ ٤٧٩	فروض	
٥٠٠٩ ٨٣٣	٣٨٩٦ ٥٣٧	١١١٣ ٢٩٦	تسهيلات إئتمانية	
٣٤	-	٣٤	تسهيلات إئتمانية	
<b>٣٢٥٦٢ ٧٨١</b>	<b>١٥٥٦١ ٢١٢</b>	<b>١٦٩٨١ ٥٦٩</b>		
<b>٣٤٥٦٤ ٨٠٨</b>	<b>١٢٤٣٢ ٥٩٥</b>	<b>٢٢١٣٢ ٢١٢</b>		

١,٤٨ شركة حديد عز (الشركة القابضة)

٢٠١٥/١٨ بتاريخ قامت الشركة بتوقيع عقد مع بنكى الأهلى المصرى والعربى الأفريقي الدولى (وكيل الضمان) وذلك بغرض منح الشركة قرض مشترك طول الأجل بمبلغ ١,٧ مليار جنيه مصرى لمدة ٧ سنوات من تاريخ التوقيع على العقد بحيث يكون الغرض منه إعادة هيكلة التسهيلات الإنتمانية الممنوحة للشركة عن طريق سداد المديونيات القائمة طرف البنك، ووفقاً لبنود العقد تقوم الشركة بإصدار توکيل رسمي غير قابل للإلغاء تفوض بموجبه وكيل الضمان عن نفسه ونيابة عن البنك في إبرام وقيد رهن من الدرجة الأولى على المحل التجارى للقرض بما في ذلك مصنع الشركة بمدينة السادات خلال ستة أشهر من تاريخ أول سحب على أن يحتفظ المفترض بنسبة مساهمته في الشركات التابعة دون تعديل وكذلك الحفاظ على بعض المؤشرات والتسلب المالية المحددة بعقد القرض طول مدة القرض على أن يتم السداد على ٢٦ قسط ربع سنوي غير متساوٍ يستحق أولها في أغسطس ٢٠١٥ وذلك بدءاً من نهاية أول ستة أشهر من تاريخ أول سحب والذي تم بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٥، وذلك بمعدل عائد ٣,٥٪ فوق سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزي المصرى تسدد كل ثلاثة أشهر.

#### ٤٨ - القروض والتسهيلات الائتمانية (تابع)

##### ١،٢٨ شركة حديد عز (الشركة القابضة) (تابع)

- بلغت عمولة ترتيب وضمان تغطية التمويل (تكلفة الحصول على القرض) ٧,٥ في الألف والبالغة ١٢,٧٥ مليون جنيه مصرى تم سدادها عند الحصول على القرض.
- استفادت الشركة من مبادرة البنك المركزي بشأن تأجيل الاستحقاقات الائتمانية لمدة ٦ أشهر تنتهي في ١٥ سبتمبر ٢٠٢٠ مع عدم تطبيق عوائد أو غرامات إضافية على تأجيل السداد وذلك طبقاً للكتاب الدوري الصادر من البنك المركزي بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٠ وملحقاته بشأن التدابير الاحترازية لمواجهة أثار فيروس كورونا.
- خلال عام ٢٠٢٠ وبعد انتهاء مهلة تأجيل الفوائد طبقاً لمبادرة البنك المركزي قامت البنوك مانحة القرض بموجب ملحق لعقد القرض بتعديل قيمة الأقساط بمبلغ ٤٧٩ ١٥٢ ألف جنيه مصرى تتمثل في قيمة الفوائد المحتسبة على رصيد القرض خلال الفترة من ٢٠١٩/١١/٣ حتى ٢٠٢١/٣/١١ على أن يتم سداد القرض مضافاً إليه تلك الفوائد على عدد ١٦ قسط ربع سنوية تبدأ في ٣١ مارس ٢٠٢١ وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وتم تعديل سعر الفائدة ليصبح ١,٥٪ فوق سعر الكوريدور للعام الأول و ٢٪ فوق سعر الكوريدور بداية من العام الثاني من تاريخ تفعيل ملحق القرض.

##### ٢،٢٨ شركة العز الخليلة للصلب - الأسكندرية (شركة تابعة)

###### القروض المتوسطة وال طويلة الأجل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ الأرقام بالمليون

البنك	مبلغ القرض	العملة	عدد الأقساط	تاريخ الانتهاء	المصري	الإجمالي	المعادل بالجنيه
بنك قطر الوطني	٦٩,٥	دولار	٢٦	٣١ أغسطس	٢٠٢٥	٧٤٣,٧٣	٥٤٣,٣
بنك قطر الوطني	٥٦٥	مصرى	٢٦	١٣ يناير	٢٠٢٩	٥٤٣,٣	٦٥٤,٣٢
البنك العربي الأفريقي الدولي	٦١,٥	دولار	٢٨	٢٨ نوفمبر	٢٠٢٥	٦٣٢,٦١	١٧٥,٠٣
بنك الإسكندرية الخالية	٥٠	دولار	٢٦	١٥ يناير	٢٠٢٦	٢٩,٨٣	٢٨٦,٦٦
بنك أتش اس بي سي	١٢,٥	يورو	١٢	١٥ يناير	٢٠٢٦	١٨٩٧,٢٩	٤٨٠,١٧
بنك أتش اس بي سي	٨٠	مصرى	١٢	١٥ يناير	٢٠٢٦	٢٦	٥٧٠٦,٥٤
بنك الكويت الوطني	٢٠	دولار	٢٦	٢٨ أغسطس	٢٠٢٦	٢٠٢٨	٢٠٢٢
البنك الأهلي المصري	٢١٣١	مصرى	٢٠	١٥ يونيو	٢٠٢٨	٢٠٢٢	٢٠٢٢
بنك القاهرة	٥٠٠	مصرى / دولار	٢٨	٣١ ديسمبر	٢٠٢٨	٢٠٢٢	٢٠٢٢
البنك المصري لتربية الصادرات	٣٠٠	مصرى	٢٤	١٧ فبراير	٢٠٢٨	٢٠٢٢	٢٠٢٢
اجمالي القروض المتوسطة وال طويلة الأجل بالإضافة إلى الأقساط المستحقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢							

###### التسهيلات المتوسطة الأجل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ الأرقام بالمليون

البنك	مبلغ التسهيل	العملة	تاريخ التجديد	الإجمالي بالمصري
البنك الأهلي المصري	٨٠٠	مصرى	٢٠٢٤	٢١٥,٧٥
البنك المصري لتربية الصادرات	٣٢١	مصرى / دولار	٢٠٢٤	٣٦٩,٨٣
البنك العربي الأفريقي الدولي	\$١٧١	مصرى / دولار	٢٠٢٣	٢٥١١,٠٧
بنك القاهرة	٨٨٠	مصرى / دولار	٢٠٢٤	٦٩٣,٥٨
بنك مصر	٤٠٠٠	مصرى / دولار	٢٠٢٥	٢٣١٥,٣٨
اجمالي التسهيلات المتوسطة الأجل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢				٦١٥٠,٦١

\* قامت الشركة بالحصول على تمويل طويل الأجل بمبلغ ٢,١٣١ مليار جنيه مصرى من البنك الأهلي المصري لتمويل جزء من التكلفة الإستثمارية لمشروع إنشاء فرن كهربائي بالمجمع الصناعي المتكامل بالعين السخنة، ويتم سداد القرض على عدد ٢٠ قسط ربع سنوي على أن يبدأ القسط الأول ١٥ سبتمبر ٢٠٢٣ وأخر قسط في ١٥ يونيو ٢٠٢٨، وقد بلغ رصيد القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١,٨٩٧ مليار جنيه مصرى.

##### ٣،٢٨ شركة العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعة)

- يقوم رویال بنك اوف اسکوتلند RBS (Royal Bank of Scotland) الذي حل محل بنك ناشيونال ويستمنستر National Westminster Bank) بهمة منتق القروض (Intercreditor Agent) بالإضافة إلى قيامه بوكالة القروض المسورة من البنك الاجنبية التي شاركت فيها ٩ بنوك، وطبقاً لاتفاقيات القروض فإن البنك الأهلي المصري هو وكيل الضمانات المحلية Onshore Security Agent، وبنك رویال اوف اسکوتلند هو وكيل الضمانات الاجنبية Offshore Security Agent ، وأهم الضمانات المقدمة هي الرهن العقاري التجاري على أرض وأصول الشركة المادية والمعنوية، ورهن حيازى على المخزون، والتنازل عن حقوق الشركة في الإنشاء والتوريد والمعاونة الفنية والتأمين لصالح البنك.

تحتسب فوائد قروض البنك الأهلي المصري والقرض بضمان هيئة ضمان الصادرات الإيطالية بالدولار الأمريكي، على أساس سعر فائدة متغير مرتبطة بسعر الليبور، وتحتسب فوائد قرض بنك مصر بالجنيه المصري على أساس سعر فائدة مرتبطة بسعر الإقراض والخصم المعلن من البنك المركزي المصري.

وقد بلغ رصيد أقساط القروض المستحقة السداد خلال عام مبلغ ١,٠٢٥ مليار جنيه مصرى عبارة عن الأقساط المستحقة السداد من تاريخ توقف السداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

#### ٤٨ - القروض والتسهيلات الإئتمانية (تابع)

##### ٣٢٨ شركة العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعة) (تابع)

- تمثل بنوك - تسهيلات ائتمانية البالغة ١٠٩٥ مليار جنيه مصرى في قيمة ما تم استخدامه من التسهيلات المنوحة من البنوك المحلية بالجنيه المصرى وذلك مقابل ضمانات متعددة أهمها رهن حيازى على المخزون وكفالة تضامنية من شركة عز الدخلية للصلب - الإسكندرية ، والتنازل للبنوك عن حصيلة كافة عقود التصدير وإيداع كافة إيرادات البيع المطحى طرف البنوك والتامين على المخزون ضد السطو والحريق لصالح البنوك وكذلك الحفاظ على بعض المؤشرات والنسب المالية المحددة بعقود التسهيلات طول مدة التسهيل ، وذلك على أساس سعر فائدة متغير مرتبطة بسعر الاقراض المعلن من البنك المركزي بالإضافة إلى عمولة أعلى رصيددين.
- تم خلال عام ٢٠٢٠ إعادة جدولة سداد التسهيلات الإئتمانية المنوحة للشركة ليتم سدادها على ٢٤ قسط ربع سنوي غير متساوٍ وفقاً لنسب محددة من رصيد التسهيل ببدأ أولها في ٢٠٢١/٣/٣١ وتنتهي في ٢٠٢٦/١٢/٣١.
- ٤٨ شركة مصانع العز للدرفلة
  - تم موافقة البنوك المشاركة في القرض طويل الأجل بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠٢٠ والممنوح للشركة بغرض اقامة مشروع الحديد المختزل علي إعادة هيكلة المديونيات القائمة والناشئة عن شرائح أ ، ب ، ج والعوائد المحاسبة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بحد اقصى ٦,٥ مليار جنيه ، وعلى ان يبدأ سداد اول قسط في ٣١ مارس ٢٠٢١ . مع تعديل التسعير ليصبح ١٪٥ فوق سعر الكوريدور اقراض خلال اول عام من تاريخ التفعيل، ثم يتم تطبيق ٢٪ فوق سعر الكوريدور اقراض من بداية العام الثاني من تاريخ التفعيل وحتى تاريخ الاستحقاق النهائي (بدلا من ٣,٥٪ فوق الكوريدور اقراض لكلا من الشرحية أ ، ب و ١٪٧٥ فوق الكوريدور اقراض للشريحة ج).
  - وفي ١٦ يونيو ٢٠٢١ تم تفعيل إعادة هيكلة القروض .
  - كما هو موضح بالسجل التجارى فإنه يوجد رهن تجاري لصالح وكيل الضمان عن نفسه ونيابة عن البنوك المقرضة على كافة المقومات المادية والمعنوية والآلات والمعدات والسمعة التجارية وحقوق الملكية الصناعية الخاصة بالشركة.

#### ٤٩ - التأجير التمويلي

القيمة الحالية لمدفووعات التأجير التمويلي	فوائد مؤجلة		المدفووعات المستقبلية عن عقود التأجير التمويلي		مستحق خلال عام يضاف
	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	
٢٠٢١/١٢/٣١	الف جنيه ٧٣٣٢١	٨٣٣٠٢	الف جنيه ٤٢٠٢٦	٣٦٠٥٥	الف جنيه ١١٥٣٤٧
٢٩١٢١١	٢٠٩١٥٩	٦٥٨٨٤	٤٣٨٦٦	٣٥٧٠٩٥	٢٥٣٠٢٥
٣٦٤٥٣٢	٢٩٢٤٦١	١٠٧٩١٠	٧٩٩٢١	٤٧٢٤٤٢	٣٧٢٣٨٢

- قامت الشركة بتوقيع عقود تأجير تمويلي (عقد رقم ٤٥٣٧ و ٤٥٣٨) مع شركة كوربليس للتأجير التمويلي بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٦ لإستئجار طابقين بمبنى النيل بلازا لمدة ثمانى سنوات تنتهي في يونيو ٢٠٢٤ ، وتعطي هذه العقود الحق للشركة في تملك هذه الأصول في نهاية الفترة الإيجارية وذلك مقابل قيمة محددة بالعقد. وبتاريخ ١٨ يونيو ٢٠١٧ تم توقيع ملحوظ لتلك العقود لتمويل تجهيزات وتشطيبات أحد الأدوار المستأجرة وإضافتها إلى الأصل المؤجر وتعديل عقد التأجير التمويلي بذلك، وذلك لمدة ثمانى سنوات تنتهي في يونيو ٢٠٢٥ ، وبتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠١٨ قامت الشركة بتوقيع ملحوظ لذلك العقد لزيادة التمويل الخاص بالإصل المؤجر في صورة إعادة تقدير لذلك الأصل وتعديل عقد التأجير التمويلي بذلك على أن يسدد التمويل الإضافي على ٣٢ قسط ربع سنوي متساوي اعتباراً من ٢٠ ديسمبر ٢٠١٨ إلى ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ، هذا وقد تم إدراج تكفة إقتناء الطابقين المذكورين ضمن بند المباني بالأصول الثابتة للشركة وذلك تطبيقاً لمعايير المحاسبة المصرية رقم (٤٩) عقود التأجير.
- بتاريخ ١٣ نوفمبر ٢٠١٦ قامت الشركة بتوقيع عقد تأجير تمويلي (عقد رقم ٤٦٧٥) مع شركة كوربليس للتأجير التمويلي لإجراء أعمال التجهيزات والتشطيبات للأدوار التي تم إستئجارها بمبنى النيل بلازا لمدة ثمانى سنوات تنتهي في نوفمبر ٢٠٢٤.
- خلال شهر ديسمبر ٢٠١٨ قامت الشركة بإبرام عقود اتفاق بيع مع إعادة الاستئجار (عقد رقم ١) مع شركة اتش دي للتأجير التمويلي لقطعة ارض من الأرض المملوكة للشركة، ووفقاً للعقود المبرمة مع الشركة المذكورة يتم استئجار قطعة الأرض لمدة سبع سنوات تنتهي في ٢٥ ديسمبر ٢٠٢٥ ، ويعطي عقد الاستئجار المذكور الحق للشركة لتملك قطعة الأرض المذكورة عند انتهاء مدة سريان العقد وذلك مقابل قيمة محددة بالعقد هذا وقد تم تحديد أن العقود المذكورة أعلاه لا تمثل عملية بيع لقطعة الأرض، وعلى ذلك فقد تم إعادة الاعتراف بقطعة الأرض ضمن الأصول الثابتة للشركة والإعتراف بالتزام مالي يساوى متحصلات التحويل وذلك تطبيقاً لمعايير المحاسبة المصرية رقم (٤٩) عقود التأجير.
- خلال شهر أكتوبر ٢٠٢٠ تم إبرام ملحق لعقود التأجير التمويلي المذكورة أعلاه وذلك بناءً على القرارات التي اتخذها البنك المركزي في ١٦ مارس ٢٠٢٠ حيث تم تأجيل سداد بعض الأقساط لمدة ٦ شهور بالإضافة إلى تخفيض سعر الفائدة، حيث قامت الشركة بإصدار شيكات مؤجلة ربع سنوية حتى مارس ٢٠٢٧ بعد إعادة احتساب الفوائد المؤجلة طبقاً لأسعار الفائدة الجديدة.

### ٣٠- التزامات طويلة الأجل

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	إيضاح رقم
ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى	(٢٤)
١٨١١٦٨٣	٥٨٠٦٥٤	٦٢٤٩٨٠
-	-	(٢٦)
٢٢١٢٤٢	١٩٣٠٧٥	(١-٣٠)
٥٨٣٢٣٠	٩١٥٦٠٤	(٢-٣٠)
٨٢٠٤٤٠	٩٩٩٨٧٦	
<b>٣٤٣٦٥٩٥</b>	<b>٣٣١٤١٨٩</b>	

أوراق دفع  
دانتو شراء استثمار (باقي مستحقات الاستثمار في شركة حديد  
التزامات نظام المعاش التكميلي  
اقتراض من الغير  
دانتو شراء أصول ثابتة  
**القيمة الحالية للالتزامات طويلة الأجل**

١،٣٠ قامت شركة العز لصناعة الصلب المسطح - شركة تابعة - باقتراض مبلغ ٣٧ مليون دولار أمريكي المعادل لمبلغ ٩١٥,٦ مليون جنيه مصرى من شركة دانيللى بعقد مؤرخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١٣ وتم استخدام المبلغ بالكامل بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠١٣ في سداد جزء من القرض المستحق للبنك الأهلي المصري وبنك مصر والبنوك الأجنبية المشاركة في وذلك بضمان هيئة ضمان الصادرات الإيطالية وتحسب فوائد ذلك القرض على أساس سعر فائدة متغير مرتبط بسعر الليبور.

٢،٣٠ يتضمن بند دانتو شراء أصول ثابتة في المستحق للمورد دانيللى لدى شركتى العز لصناعة الصلب المسطح "شركة تابعة" ومصانع العز للدرفلة "شركة تابعة"، بتاريخ ٢٠٢١/١٢٧ قامت الشركة بإبرام اتفاق تسوية (Settlement Agreement) حيث تم الاتفاق مع المورد المنكور على إعادة جدولة سداد المديونية والفوائد المضافة إليها وفقاً لما يلى:  
يتم سداد الإلتزام المستحق للمورد وفقاً لفوائير الشراء بالإضافة إلى الفوائد المحتسبة عليه اعتباراً من ٢٠٢٠/١١/١ على أقساط ربع سنوية تنتهي خلال عام ٢٠٢٦.

يتضمن اتفاق التسوية قيام المورد بالتنازل عن الفوائد المستحقة له طرف الشركات التابعة والمحتسبة عن الإلتزام الخاص بتوريد ألات ومعدات خلال السنوات السابقة عن الفترة من تاريخ إستحقاق سداد الفاتورة وحتى ٢٠٢٠/١٠/٣١ وفي حالة إلتزام الشركة بسداد كافة الأقساط الربع سنوية وفقاً لاتفاق التسوية.

قامت الشركة وشركة العز الدخيلة للصلب - اسكندرية بتوقيع كفالات تضامنية لصالح المورد المنكور أعلاه ضماناً لقيام الشركات التابعة المذكورة بسداد مستحقاته الواردة باتفاق التسوية.

### ٣١- الضريبة المؤجلة

#### ١،٣١ الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المثبتة

٢٠٢١/١٢/٣١	أصول	٢٠٢٢/١٢/٣١	أصول
التزامات	ألف جنيه	التزامات	ألف جنيه
ألف جنيه مصرى	المعدلة	ألف جنيه مصرى	المعدلة
(٣٥٣٦٥٥٧)	-	(٣٦٨٤٤٥٦)	-
-	١٠٧٧٢٢	-	١٣٤٤٩٧
-	٢٠٤٨٧	-	١٤٦٨٥
-	١٠٩٥٨١٦	-	١٠٥٤٢١٦
-	٣٤١٤٣	-	٥٨١٩٨٧
(٦٦٤٢٦)	-	(٢٥٨٢٢٦)	-
(٤١٠٠٦)	-	-	-
(٣٦٤٣٤٨٩)	١٢٥٨٤٦٨	(٣٩٤٢٦٨٢)	١٧٨٥٣٨٥
(٢٣٨٥٣٢١)		(٢١٥٧٢٩٧)	

الأصول الثابتة\*  
المخصصات والإضمحلال في قيمة الأصول  
الالتزامات تأجير تمويلي  
خسائر ضريبية\*  
خسائر ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية  
الضريبة على الأرباح الغير موزعة  
أرباح ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية

صافي الضريبة المؤجلة (التزام)

#### ٢،٣١ الضريبة المؤجلة المثبتة بقائمة الدخل المجمعة:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
المعدلة	
(٢٣٨٥٣٢١)	(٢١٥٧٢٩٧)
(١٥٤١٢٤٧)	(٢٣٨٥٣٢٢)
-	٢٢٤٥٤
(٨٤٤٠٧٤)	٢٠٥٥٧١

صافي الضريبة المؤجلة\*  
يخصم/(يضاف):  
الضريبة المؤجلة السابق تحملها  
تسوية للالتزامات ضريبية  
الضريبة المؤجلة\*

\* تم تعديل بعض أرقام المقارنة كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤٠).

### ٣١- الضريبة المؤجلة (تابع)

#### ٣.٣١ الأصول الضريبية المؤجلة غير المثبتة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
ألف جنيه مصرى	ألف جنيه مصرى
١٠٨٥٠	١١٣٧
١٠١٠٨٤	١٣٢٣٤١
١٠١٧٦٨١	٤٨١١٢٠
<u>١١٢٩٦١٥</u>	<u>٦٢٤٧٩٨</u>

الاضمحلال في قيمة العملاء والمديون  
المخصصات  
خسائر ضريبية

لم يتم إثبات الأصول الضريبية المؤجلة الفروق المؤقتة أعلاه نظراً لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من مدى استفادة الشركة من هذه الأصول في المستقبل المنظور.

### ٣٢- المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تقوم الشركة بإجراء بعض المعاملات التجارية مع بعض الأطراف ذوي العلاقة، وفيما يلي أهم هذه المعاملات والأرصدة الخاصة بها:

الرصيد في ٢٠٢١/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠٢٢/١٢/٣١	حجم التعامل	طبيعة التعامل
مدين / (دائن)	مدين / (دائن)	خلال العام	
ألف جنيه مصرى	ألف جنيه	ألف جنيه	
المعدلة			
<u>٩٠٤٨</u>	<u>٩٢٩٧</u>	<u>٤٣٧</u>	<u>مبيعات</u>
<u>٩٠٤٨</u>	<u>٩٢٩٧</u>	<u>٤٣٧</u>	
٩١	١١	-	
٢٤١٧٥	٢٨٤٨٧	٧٣٠	إيجارات
		٥٩٨	مبيعات
		٣٤	مشتريات
<u>٢٤٢٦٦</u>	<u>٢٨٤٩٨</u>		
(٧١٢٩٤)	(٥٦٥٨٤)		
(٣٠)	(١٢)		
<u>(٧١٣٢٤)</u>	<u>(٥٦٥٩٦)</u>		

١-٣٢ أطراف مدينة مدرجة ضمن بند العملاء وأوراق القبض  
- العز لتجارة وتوزيع مواد البناء (شركة زميلة)

٢-٣٢ أطراف مدينة مدرجة ضمن بند مديون وأرصدة مدينة أخرى  
- شركة تنمية خليج السويس (شركة زميلة)

- العز للسيراميك والبورسلين الجوهرة (شركة زميلة)

٣-٣٢ أطراف دائنة مدرجة ضمن بند دائنون وأرصدة دائنة أخرى

- شركة العز القابضة للصناعة والاستثمار

- العز لتجارة وتوزيع مواد البناء (شركة زميلة)

### ٣٣- الإلتزامات المحتملة

١-٣٣ توجد التزامات محتملة تتمثل في قيمة خطابات الضمان الغير مغطاه والتي أصدرت بمعرفة بنوك الشركة وشركاتها التابعة لصالح الغير، كذلك قيمة الاعتمادات المستددة غير المغطاه وبيانها كالتالي:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	خطابات الضمان
المعدل بالآلاف جنيه مصرى	المعدل بالآلاف جنيه مصرى	اعتمادات مستددة
٢٥١٧٢	٣٤٣٧٦٩	
٢٦٩١٣٩٤	٦٤١٦٠٤٩	

كما بلغت قيمة خطابات الضمان المغطاة بالكامل والصادرة من بنوك الشركة وشركاتها التابعة - لصالح الغير والقائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١٦٥ ألف جنيه مصرى (مقابل خطابات ضمان بمبلغ ٣١٥ ألف جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مغطاة بالكامل) (ايضاح رقم ١٨).

٢-٣٣ يتضمن اتفاق التسوية المبرم مع أحد الموردين الأجانب (ايضاح رقم ٢-٣٠)، قيام المورد بطلب شركة العز للصلب المسطح (شركة تابعة) بفوائد س يتم احتسابها بالإتفاق مع الشركة عن الفترة من تاريخ استحقاق الفاتورة وحتى ٢٠/١٠/٣١ وذلك على الإلتزام الخاص بتوريد قطع غيار خلال السنوات السابقة والبالغ ١٥٤٨٣ ألف يورو والمدرج ضمن رصيد المورد في ٢٠٢٢/١٢/٣١ في حالة عدم إلتزام الشركة بسداد كافة الإلتزامات الواردة باتفاق التسوية في المواعيد المحددة بالإتفاق.

### ٣٤- الارتباطات الرأسمالية

تبلغ الارتباطات الرأسمالية لشركة حديد عز في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٦,٢٧ مليون جنيه مصرى.

تبلغ الارتباطات الرأسمالية لشركة العز الدخلية للصلب - الإسكندرية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٧٢,٧٨ مليون جنيه مصرى (مقابل ٣٣ مليون جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١).

**٤٥ - الموقف الضريبي**

١,٣٥ شركة حديد عز

**١,١,٣٥ شركات الأموال**

- تمت الشركة بالإعفاء الضريبي وفقاً لنص المادة (٢٤) من القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ الخاص بالمجتمعات العمرانية الجديدة وذلك لمدة عشر سنوات بدأت من ١٩٩٧/١/١ وإنتهت في ٢٠٠٦/١٢/٣١.
- تم الفحص الفعلي لدفاتر الشركة وإنهاء جميع الخلافات حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وتم الربط والسداد ولا توجد مطالبات مستحقة على الشركة.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية للسنوات ٢٠١٨ : ٢٠٢٠ وفقاً لأحكام قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ في المواعيد القانونية، وجاري الفحص الضريبي لتلك السنوات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢١ .

**٢,١,٣٥ ضريبة المبيعات والضريبة على القيمة المضافة**

- تم فحص دفاتر الشركة حتى عام ٢٠١٥ وتم سداد كافة فروق الفحص.
- تم الإنتهاء من الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠٢٠ وإنهاء جميع الخلافات وجاري التسوية خصماً من الرصيد الدائن للشركة بـأقرارات القيمة المضافة.
- السنوات ٢٠٢١ تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وفقاً لهذا القانون.

**٣,١,٣٥ ضريبة المرتبات والأجور**

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٨ وإنهاء جميع الخلافات وتم الربط والسداد ولا يوجد أي مطالبات مستحقة.
- تم الفحص لعامي ٢٠١٩ /٢٠٢٠ وجارى التسوية والسداد.
- السنوات ٢٠٢٢/٢٠٢١ تقوم الشركة بخصم وتوريد الضريبة .

**٤,١,٣٥ ضريبة الدعم**

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٨ وإنهاء جميع الخلافات وتم الربط والسداد ولا يوجد أي مطالبات مستحقة.

**٥,١,٣٥ الضريبة العقارية**

- تم ربط الضريبة والسداد حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ .

**٢,٣٥ شركة مصانع العز للدرفلة**

**١,٢,٣٥ ضريبة شركات الأموال**

- أقامت الشركة مصنعاً في المنطقة الصناعية في العاشر من رمضان وفقاً لنص المادة (٢٤) من القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ الخاص بتنمية المجتمعات العمرانية الجديدة لذا تمت بالإعفاء الضريبي على أرباحها حتى ٣١ ديسمبر ١٩٩٩ .
- تم الإنتهاء من الفحص الضريبي من قبل مصلحة الضرائب و انهاء جميع الخلافات و تم الربط والسداد ولا يوجد اي مطالبات مستحقة على الشركة واسفر الفحص عن خسائر ضريبية معتمدة بمبلغ ٧٣٨٦٢ ألف جنيه عام ٢٠١٦ و مبلغ ٣٢١٣٤٧ الف جنيه عام ٢٠١٧ .
- تم تقديم الإقرار الضريبي للسنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠٢١ في الميعاد القانوني وذلك وفقاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وكانت الخسائر الضريبية طبقاً للإقرارات المقدمة بمبلغ ٩٣٩١٥٣ الف جنيه عام ٢٠١٨ ، مبلغ ١٨٤٦٨٩٧ الف جنيه عام ٢٠١٩ ، و مبلغ ٤٢٥٧٤٢٥ الف جنيه عام ٢٠٢٠ ، و مبلغ ٧٥٧٢٤١ الف جنيه عام ٢٠٢١ .

**٢,٢,٣٥ ضريبة المبيعات والضريبة على القيمة المضافة**

- تم فحص دفاتر الشركة حتى عام ٢٠١٨ وتم سداد الضرائب المستحقة.
- تم الفحص السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٠ و تم سداد أصل الضريبة لحين التسوية النهائية.
- السنوات ٢٠٢١ تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية بالالتزام.

**٣,٢,٣٥ ضريبة المرتبات والأجور**

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٥ ، وتم سداد الضرائب المستحقة ولا يوجد أي مطالبات مستحقة على الشركة.
- تم الإنتهاء من الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٠ وجارى إنهاء الخلاف باللجنة الداخلية.
- تم الفحص السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٠ و جاري السداد و التسوية النهائية.
- تقوم الشركة بخصم وتوريد الضريبة في الميعاد القانوني للسنوات.

### ٣٥ الموقف الضريبي (تابع)

#### ٢,٣٥ شركة مصلحة العز للدرفلة (تابع)

#### ٤,٢,٣٥ ضريبة الدمة

- تم الفحص حتى عام ٢٠٢٠ وإناء جميع الخلافات وتم الربط والسداد ولا يوجد أي مطالبات مستحقة على الشركة.
- تقوم الشركة بتوريد الضريبة المستحقة في الميعاد.

#### ٥ الضريبة العقارية

#### ٦,٢,٣٥ تم ربط الضريبة والسداد حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١.

#### ٣,٣٥ شركة العز الدخيلة للصلب- الإسكندرية

#### ١,٣,٣٥ ضريبة شركات الأموال

- تم الفحص والسداد حتى عام ٢٠١٧ ولا توجد أي مطالبات عن تلك السنوات.
- جاري الفحص الضريبي للسنوات ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٠.

#### موقف المنازعات الضريبية

- الفترة ٢٠٠٤-٢٠٠٥: إعفاء مشروع مسطحات الصلب بمبلغ ٢٥٤ مليون جنيه مصرى، وقد صدر حكم محكمة الاستئناف في الدعوى ٢٦٨ لسنة ٢٦٨ ق لصالح الشركة ببطلان نماذج "ضرائب الشركات" ، ٤ الصادرة بارقام ١٣٨١-١٣٨٢-١٣٨٣-١٣٨٤ ، بتاريخ ٢٠١١/٢/١٧ وجاري المتابعة مع مركز كبار الممولين لتنفيذ الحكم.

- الفترة ٢٠٠٥-٢٠٠٦: إعفاء مشروع مسطحات الصلب السنة الخامسة بمبلغ ٢١٥ مليون جنيه مصرى، معروض حاليا على المحكمة الإدارية.

#### ٢,٣,٣٥ ضريبة المرتبات والأجور

- تم الفحص الضريبي للشركة للسنوات من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦ ولا توجد أي مطالبات.

السنوات : ٢٠١٩/٢٠١٧

- تم الانتهاء من الفحص وتم الاخطار بنموذج (٣٨) مرتبات بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٠ وتم تقديم طلب للاستفادة من القانون ١٥٣ لعام ٢٠٢٢ وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة وذلك بالتجاوز عن ٦٥٪ من مقابل التأخير.

#### ٣,٣,٣٥ ضريبة المبيعات والضريبة على القيمة المضافة

#### ١- السنوات من بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٠ :

- تم الانتهاء من الفحص الضريبي وإناء الخلافات، وتم الربط والسداد ولا توجد أي مطالبات مستحقة على الشركة عن تلك السنوات

#### ٢- موقف المنازعات الضريبية

- الفترة ٢٠١٢-٢٠١٣: الضريبة الإضافية على إستحقاق ضريبة المبيعات بأثر رجعي على خام أكسيد الحديد باعتبار الضريبة مستردة بمبلغ ١٠٨ مليون جنيه مصرى، وقد صدر حكم لصالح الشركة بفرض الدعوى الفرعية المقامة من وزارة المالية وقد قامت إدارة الدين بمركز كبار الممولين بالغاء المطالبة.

#### ٤,٢,٣٥ ضريبة الدمة

- تم الفحص الضريبي عن الفترة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦ والسداد بالكامل ولا توجد أي مطالبات.
- تم فحص سنوات ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٠ والاخطار بنموذج (١٩) ض دمغة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٨ باجمالى مبلغ ٧١٧٣ ألف جنيه وقد تم الطعن عليه بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٢٤ وتم عمل لجنة داخلية بتاريخ ٢٠٢٢/٥/١٨ حيث تم تخفيض الضريبة إلى ٢٩٣٨ ألف جنيه وتم السداد بالكامل.

#### ٥ الضريبة العقارية

- صدر قرار لجنة إنهاء المنازعات الضريبية والمعتمد من السيد الدكتور وزير المالية بتخفيف الضريبة العقارية السنوية من ١٧ مليون جنيه مصرى إلى ١٠,٧ مليون جنيه مصرى، وتم التسوية مع مأمورية الضرائب العقارية بالعمى وسداد الضريبة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

- وتم إعادة التقدير طبقا للقانون رقم ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨ والحصر الخمسي بزيادة الضريبة العقارية السنوية من ١٠,٧٠ مليون جنيه مصرى إلى ١٢,٣ مليون جنيه مصرى وذلك اعتبارا من ٢٠٢٢/٠١/٠١ اي بما يعادل نسبة زيادة قدرها ١٥٪.

- تم تقديم طلب لمأمورية العجمى للضرائب العقارية وذلك للاستفادة من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦١ لعام ٢٠٢٢ بتحمل وزارة المالية الضريبة على العقارات المبنية للقطاعات الصناعية.

### ٣٥. الموقف الضريبي (تابع)

#### ٤،٣٥ شركة العز لصناعة الصلب المسطح

##### ١،٤،٣٥ ضريبة شركات الأموال

- الشركة خاضعة للضريبة على أرباح الأشخاص الإعتبارية اعتباراً من ٥ مايو ٢٠٠٨ وذلك بعد إلغاء ترخيص الشركة بالعمل بنظام المناطق الحرة الخاصة بموجب القانون رقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٨.
- تم الفحص الضريبي للسنوات منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٨ وأسفر الفحص عن خسائر ضريبية.
- السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١ تم تقديم الإقرار الضريبي في الميعاد القانوني و ذلك وفقاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته.

##### ٢،٤،٣٥ ضريبة المرتبات والأجور

- تم الفحص الضريبي ولا توجد مطالبات مستحقة على الشركة منذ بداية النشاط حتى ٢٠١٩.
- السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢١ تقوم الشركة بخصم و توريد الضريبة ولم تقم المأمورية بالفحص الضريبي حتى تاريخه.

##### ٣،٤،٣٥ ضريبة المبيعات والضريبة على القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وتم الربط والسداد في المواعيد القانونية و لا يوجد أي مطالبات مستحقة.
- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الشهرية في المواعيد القانونية ولم يتم طلب الفحص الضريبي لعام ٢٠٢١.

##### ٤،٤،٣٥ ضريبة الدمة

- تم الفحص الضريبي و تم الربط والسداد حتى عام ٢٠٢٠ ولا توجد مطالبات مستحقة على الشركة.
- السنوات من ٢٠٢١ تقوم الشركة بتوريد الضريبة المستحقة في المواعيد القانونية .

##### ٥،٤،٣٥ الضريبة العقارية

- تم الربط والسداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

#### ٣٦. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

##### ١،٣٦ الأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة التقدية بالبنوك والصناديق والمديونون والاستثمارات والموردون وأوراق الدفع والدائنون والقروض والتسهيلات الائتمانية والتزامات التأجير التمويلي والبنوك سحب على المكتشوف والقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها العادلة في تاريخ المركز المالي.

##### ٢،٣٦ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر الفوائد في تغير أسعار الفائدة على مداليات الشركة والتي تتمثل في أرصدة القروض (قبل خصم تكلفة الإصدار) والتسهيلات الائتمانية والتزامات التأجير التمويلي وبعض أرصدة الموردين التي تم إعادة جدولة سدادها التي بلغ رصدها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٢٠٢٢٥٠٧٦٥ ألف جنيه مصرى (٢٠٢٠ ٦٢٠٣٣٨٢٠٧٦٥ ألف جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١)، وقد بلغت الفوائد والمصروفات التمويلية المتعلقة بهذه المديونية مبلغ ٣٣٦٣٠٢٦ ألف جنيه مصرى خلال العام (٣٣٩١٥٩٧ ألف جنيه مصرى خلال عام ٢٠٢١) بينما بلغ رصيد الودائع لأجل والحسابات الجارية المحتجزة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١٦٤٣٢٤ ألف جنيه مصرى (٣٧٦٢١٩ ألف جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١)، والفوائد الدائنة المتعلقة بذلك الودائع ٤١٤١٧٤ ألف جنيه مصرى خلال العام (١٣٦٨٣٨ ألف جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١).

وللحد من هذه المخاطر فإن إدارة الشركة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق المصرفي بالنسبة لأرصدة التسهيلات الائتمانية، كما أنها تقوم بمراجعة أسعار الفائدة السائدة بالسوق المصرفي بصورة دورية الأمر الذي يحد من خطر الفوائد.

##### ٣،٣٦ خطر الائتمان

تتمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان كما يبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ المركز المالي كما يلى:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	إيضاح	٢٠٢٢/١٢/٣١	بالألف جنيه مصرى	٢٠٢١/١٢/٣١	بالألف جنيه مصرى	٢٠٢٢/١٢/٣١	بالألف جنيه مصرى
٤٧٦٣٢	٥٧٥٠٧	(١٤)	٤٧٦٣٢	٥٧٥٠٧	(١٤)	٤٧٦٣٢	٥٧٥٠٧	(١٤)
٤٧٩٥٩٨٨	٦٦٣٩٨٨٣	(١٧)	٤٧٩٥٩٨٨	٦٦٣٩٨٨٣	(١٧)	٤٧٩٥٩٨٨	٦٦٣٩٨٨٣	(١٧)
٥٨٤٩٧٨٨	٦٢٢١٠٧٣	(١٨)	٥٨٤٩٧٨٨	٦٢٢١٠٧٣	(١٨)	٥٨٤٩٧٨٨	٦٢٢١٠٧٣	(١٨)
٨٠٢٦٥٩	٥٨١٢٦٦		٨٠٢٦٥٩	٥٨١٢٦٦		٨٠٢٦٥٩	٥٨١٢٦٦	
١٣٢٢٦١	٥١٨١٨٩		١٣٢٢٦١	٥١٨١٨٩		١٣٢٢٦١	٥١٨١٨٩	
٣٤٣١٣٦٢	١٣١٦٠٥٨٥	(٢٠)	٣٤٣١٣٦٢	١٣١٦٠٥٨٥	(٢٠)	٣٤٣١٣٦٢	١٣١٦٠٥٨٥	(٢٠)

إراض للغير طويل الأجل

عملاء وأوراق قبض

مدينون وأرصدة مدينة أخرى

موردون - دفعات مقدمة

استثمارات في أدون خزانة

بنوك حسابات جارية وودائع وشيكات تحت التحصيل

### ٣٦ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

#### ٤٣٦ خطط العملات الأجنبية

يتمثل خطط العملات الأجنبية في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وقد بلغت قيمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالى ما يعادل مبلغ ٣٢٠٣٢٧٢ ألف جنيه مصرى و ٢٥٨٧٦١ ألف جنيه مصرى على التوالي.

وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٤١) ترجمة العملات الأجنبية ، فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام سعر الصرف السادس في البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ المركز المالى .  
وفيما يلي بيان صافى أهم أرصدة العملات الأجنبية وأسعار الصرف المستخدمة في تاريخ المركز المالى:

ال العملات الأجنبية	بالألف جنيه مصرى	عجز / فائض	أسعار صرف الإقفال في
	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
الدولار الأمريكي	(٨٦٠٨٠٥)	٢٤,٧١٠٠	١٥,٧٤٠٠
اليورو	(٥٢١٤٤)	٢٦,٣٦٣١	١٧,٨٧٩١

#### ٣٧ دعاوى قضائية

##### قضايا عمالية بشأن فروق الأرباح:

تم فض كافة الدعاوى القضائية المرفوعة ضد الشركة من العاملين المنتهية خدماتهم بالشركة وتبقى دعوة واحدة مازالت متداولة وتحصل فروق ارباح وعلاوات سنوات سابقة.

#### ٣٨ موضوعات أخرى

##### هيئة ميناء الإسكندرية

- فيما يلي توضيح للمنازعات والقضايا القائمة مع الهيئة العامة لميناء الإسكندرية
- الدعوى الخاصة بطالبة الهيئة لضربي المبيعات وغرامة التأخير على فئة التداول.
- الدعوى الخاصة بطالبة الهيئة بمقابل حق الإنقاض بمعدات رصف الخامات التعدينية والخاصة بتداول الخامات بميناء الدخيلة.
- الدعوى المقامة من الشركة ضد كلًا من هيئة الميناء ومصلحة الضرائب للمطالبة باسترداد مات تحصيله من الشركة تحت مسمى ضريبة المبيعات عن الفترة من ٢٠١٣/١٢/٣١ حتى ٢٠٠٣/٠٢/١٥ .
- الدعوى المقامة من الشركة بطلب رد مات تحصيله تحت مسمى ضريبة مبيعات على مقابل الترخيص بالإنقاض عن الفترة من يناير ٢٠١٤ حتى سبتمبر ٢٠١٦ .
- وقد وافق مجلس إدارة شركة العز الدخيلة للصلب-الإسكندرية في اجتماعه الأول لعام ٢٠٢٢، بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٢ ، على قيام الشركة بالتسوية الودية للمنازعات والقضايا القائمة مع الهيئة العامة لميناء الإسكندرية، بما يضمن سرعة إنهاء النزاع القائم مع هيئة الميناء.

#### ٣٩ أحداث هامة

لم يك العالم يتغافى من الآثار السلبية لفيروس كورونا Covid ١٩ ليدخل في موجة من الآثار السلبية مما أدى إلى تباطؤ العديد من اقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الماضية مما أدى إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية ، وانضطراب سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف الشحن ، بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة ، مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاد جمهورية مصر العربية كما إن الحرب بين روسيا وأوكرانيا أدت إلى انخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك من الاستثمار الأجنبي المباشر ، وهو ما أدى إلى ارتفاع الأسعار بصفة عامة .

ثالث الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية(الجنيه المصري) مما استوجب تدخل البنك المركزي برفع سعر الفائدة على الجنيه المصري وتحريك سعر الصرف خلال شهر مارس ٢٠٢٢ ، وقد نتج عن هذا التحرير انخفاض في قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي خلال تلك الفترة بنسبة تجاوزت (١٨٪) ، مما أدى إلى تأثير الشركتان التي لديها أرصدة التزامات كبيرة بالعملة الأجنبية سواء قصيرة الأجل أو طويلة الأجل بخسائر كبيرة نتيجة إعادة ترجمة هذه الأرصدة وفقاً لسعر الصرف بعد تحريره.

وقد انعكست تلك الخسائر بشكل كبير على نتائج أعمال تلك الشركات بقائمة الدخل (قائمة الأرباح أو الخسائر) وأثرت على الأداء المالي لتلك الشركات.

وفقاً لقرار البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢ تم الإعلان عن تطبيق نظام سعر الصرف المرن للجنيه المصري مقابل العملات الأجنبية ، نتج عن ذلك ارتفاع ملحوظ لأسعار الصرف لجميع العملات الأجنبية مقابل الجنيه المصري .

وقررت الشركة تطبيق الفقرة "٧" فقط من المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية برسملة نحو ٩٩٤ مليون جنيه على تكلفة أصول مؤهلة للرسملة بشركة العز لصناعة الصلب المسطح ، وتحميل نحو ٣,٤٧٢ مليار جنيه على قائمة الدخل المجمعة .

#### ٤٠ أرقام المقارنة

قامت الشركة خلال العام الحالي بتجميع القوائم المالية لشركة العز للصناعات الطبية (ش.م.م) - شركة تابعة - والتي تم تأسيسها بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٢٠، حيث قامت الشركة التابعة في ٢ أغسطس ٢٠٢٢ بإصدار القوائم المالية الأولى لها عن الفترة المالية من بدأها التأسيس حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وبناء على ذلك تم تعديل أرصدة أرقام المقارنة بالقوائم المالية المجمعة، وفيما يلى أثر التعديل على أرقام المقارنة بالقوائم المالية المجمعة.

#### أولاً: الأثر على قائمة المركز المالى المجمعة :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
معدلة مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	تعديل مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	كما سبق عرضها مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	أصول ثابتة (بالصافي) استثمارات طويلة الأجل أصول ضريبية مؤجلة مديونون وأرصدة مدينة أخرى النقدية وما في حكمها خسائر مرحلة الحقوق الغير مسيطرة التزامات ضريبية مؤجلة دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢٢٢٠٢٥٠٨	٣٩	٢٢٢٠٢٤٦٩	أصول ثابتة (بالصافي)
٤١٢١	(١٥٠٠)	٥٦٢١	استثمارات طويلة الأجل
١٢٥٨١٦٨	١١٥	١٢٥٨٠٥٣	أصول ضريبية مؤجلة
٥٨٤٩٧٨٨	١٧	٥٨٤٩٧٧١	مديونون وأرصدة مدينة أخرى
٣٤٨١٢٩٢	٢١٣٧	٣٤٧٩١٥٥	النقدية وما في حكمها
١١٩٠١٤٥٨	٢٠٥	١١٩٠١٢٥٣	خسائر مرحلة
(٤١٦٣٢٦١)	(٧٨٩)	(٤١٦٢٤٧٢)	الحقوق الغير مسيطرة
(٣٦٤٣٤٨٩)	(٣)	(٣٦٤٣٤٨٦)	التزامات ضريبية مؤجلة
(٢٦٨٦٥١٣)	(٢٢١)	(٢٦٨٦٢٩٢)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى

#### ثانياً: الأثر على قائمة الدخل المجمعة :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
معدلة مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	تعديل مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	كما سبق عرضها مدين / (دائن) بألف جنيه مصرى	مصرفات عمومية وإدارية الضريبة المؤجلة
١٤٠٤٥٠٧	٥٢٨	١٤٠٣٩٧٩	مصرفات عمومية وإدارية
٨٤٤٠٧٤	(١١٢)	٨٤٤١٨٦	الضريبة المؤجلة

#### ٤١ أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقوائم المالية المجمعة

تقوم شركات المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية الآتية بثبات وهى تتفق مع تلك المطابقة في جميع السنوات المعروضة في هذه القوائم المالية المجمعة.

#### ٤١،١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك حسابات المجموعة بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السائدة للعمليات الأجنبية وقت إثبات المعاملات، ويتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالى على أساس الأسعار السائدة للعملات الأجنبية في ذلك التاريخ. الأرصدة ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها على أساس التكفة التاريخية والمثبتة بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها على أساس سعر الصرف في تاريخ المعاملة. وتدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة في تاريخ المركز المالى بقائمة الدخل المجمعة.

تم تغيير عملة إمساك الدفاتر وعرض القوائم المالية لشركة العز لصناعة الصلب المسطح (شركة تابعة) للجنيه المصري بدلاً من الدولار الأمريكي اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١، وذلك نظراً لأن الجنيه المصري أصبح العملة التي تتم بها معظم مبيعات منتجات الشركة وكذلك التمويل اللازم للتشغيل.

#### ٤١،٢ الأصول الثابتة وإهلاكتها

يتم إثبات الأصول الثابتة على أساس تكلفة الاكتتاب مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وأى اضمحلال في قيمتها ، ويتم إهلاك الأصول الثابتة فيما عدا الدرافيل - بطريقة القسط الثابت وتحميله على قائمة الدخل المجمعة وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول. هذا وتقوم إدارة الشركة بإعادة النظر في الأعمار الإنتاجية المتبقية للأصول الثابتة دورياً لتحديد ما إذا كانت تتلاشى مع الأعمار المقدرة سابقاً وإذا وجد اختلاف جوهري يتم حساب إهلاك الأصول وفقاً للمدة المتبقية من العمر الإنتاجي المقدر.

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة المستأجره (الأصول المستأجرة للمستأجر في نهاية العقد) في بداية عقد التأجير بالتكلفة، بعد تاريخ بداية عقد التأجير يتم قياس الأصول الثابتة المستأجره بالتكلفة مطروحاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال في القيمة ومعدلة بأى إعادة قياس للالتزام عقد التأجير ، ويتم إهلاك الأصول الثابتة المستأجره وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول والوارد أدناه.

#### ٤١. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعية (تابع)

##### ٢،٤١ الأصول الثابتة وإهلاكاتها (تابع)

قامت شركات المجموعة خلال عام ٢٠١٦ بتطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير أسعار الصرف حيث تم تطبيق نموذج التكاليف المعدل وتم تعديل التكاليف ومجمع الأدلة لمجموعة فئات الأصول الثابتة (الآلات والمعدات، وسائل النقل والانتقال ، الأثاث ومعدات المكاتب ، العدد والأدوات ) بإستخدام معاملات التعديل الواردة بالملحق (أ) لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) وتم الإعتراف بقيمة الزيادة في صافي الأصول الثابتة المؤهلة للتعديل ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتم عرضها في بند مستقل في حقوق الملكية تحت مسمى "ناتج تعديل تكاليف الأصول" ، ويتم تحويل الجزء المحقق من ناتج تعديل تكاليف الأصول إلى الأرباح أو الخسائر المرحل في حالة الاستغناء عن أو التخلص من الأصل المؤهل للتعديل أو نتيجة للاستخدام ( فرق الأدلة الناتج عن تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة).

فيما يلي بيان بالعمر الإناتجي المقدر لكل نوع من الأصول الثابتة:

<u>عدد السنوات</u>	<u>بيان الأصل</u>
٥٠-٢٥	مباني
٨	- مباني
٢٥-٥	- مباني أخرى
٥-٢	آلات ومعدات
١٠-٣	- آلات ومعدات
٨	- الدراجين (الآلات و المعدات)
٥-٤	وسائل نقل وانتقال
٣	آثاث ومعدات مكاتب
٨	- آثاث ومعدات مكاتب
٥-٤	- أجهزة تكييف مركزي وتجهيزات مباني
٣	عدد وأدوات
٣	تحسينات على مباني مؤجرة
٣	الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إستبعادات الأصول الثابتة يتم الإعتراف بها في قائمة الدخل المجمعية.

##### ٤،٤ التكاليف اللاحقة على الافتتاح

يتم الإعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكاليف الأصل بعد استبعاد تكاليف ذلك المكون عند تكبد المجموعة لتلك التكاليف وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة كنتيجة لإحلال هذا المكون شريطة إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الإعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل المجمعية كمصروف عند تكبدتها.

##### ٤،٤١ المشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة. وتتضمن التكاليف المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أفتني من أجله. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذي أفتنت من أجله.

##### ٤،٤٢ الأصول الأخرى

- تتمثل الأصول الأخرى في تكاليف التراخيص والتي يتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة.
- تظهر الأصول الأخرى بتكلفة الشراء والتي تتضمن أي مصاريف أخرى لازمة للأصل حتى يتم استخدامه في الغرض الذي تم افتنته من أجله، مطروحاً منه مجموع خسائر الأضمحلال والاستهلاك.

##### ٤،٤٣ استثمارات في شركات شقيقة

الاستثمارات في شركات شقيقة يتم إثباتها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ويتم الإثبات الأولي بالتكلفة. ويتم زيادة أو تخفيض رصيد الاستثمار بنصيب المجموعة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمرة فيها والمحقق بعد تاريخ الاقتناء، كما يخفيض رصيد الاستثمار بنصيبها في الأرباح الموزعة وفي حالة تجاوز خسائر الاستثمار في الشركات الشقيقة قيمة الاستثمار لا يتم إثبات تلك الخسائر إلا في حالة وجود التزام قانوني أو ضروري لتحمل تلك الخسائر ويتم إثباتها أيضاً في حالة الالتزام ب مدفوعات نهاية عن الشركات الشقيقة. في حالة زيادة تكلفة اقتناص الاستثمار على حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات وكذلك الالتزامات المحمولة في الشركات الشقيقة في تاريخ الاقتناء يتم إثباتها كشهرة ويتم إدراج الشهرة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار وبذلك تخضع للأضمحلال في قيمة الاستثمار.

#### ٤١. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعة (تابع)

##### ٧،٤١ إستثمارات في أذون خزانة

يتم إثبات الاستثمارات في أذون الخزانة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم الإثبات اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة، ويتم استهلاك الفرق بين تكلفة الإقتاء والقيمة الاستردادية خلال المدة من تاريخ الإقتاء وحتى تاريخ الاستحقاق باستخدام سعر الفائد الفعلي.

##### ٨،٤١ الشهرة

تتمثل الشهرة في الزيادة في تكلفة الإقتاء عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي الأصول الشركة المقتناه في تاريخ الإقتاء هذا ويتم دراسة إضمحلال الشهرة في تاريخ المركز المالي المجمع وذلك لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على إضمحلال رصيد الشهرة وفي حالة وجود ذلك تقوم الشركة بتقدير مبلغ الإضمحلال في قيمة الشهرة وإثباته في قائمة الدخل المجمعة عن العام.

##### ٩،٤١ المخزون

يتم تقدير عناصر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتنتمي صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقرر خلال النشاط العادي ناصحاً التكلفة التقديرية للإتمام ومصروفات البيع، ويتم تحديد التكلفة وفقاً للأسس التالية:

- الخامات: على أساس تكلفتها الفعلية حتى وصولها إلى المخازن ويتم تعويض المنصرف منها باستخدام طريقة الوارد أولاً يصرف أولاً.
- قطع الغيار والمواد والمهمات: على أساس تكلفتها الفعلية حتى وصولها إلى المخازن ويتم تعويض المنصرف منها باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- الإنتاج غير التام: على أساس التكلفة الصناعية الفعلية والتي تشمل على تكلفة الخامات والأجور الصناعية المباشرة والمصروفات والأعباء الصناعية غير المباشرة طبقاً لأخر مرحلة إنتاجية وصل إليها الإنتاج.
- الإنتاج التام: على أساس التكلفة الصناعية طبقاً لقواعد التكاليف.

##### ١٠،٤١ العملاء وأوراق القبض والمدينون

يتم إثبات الأولى للعملاء وأوراق القبض والمدينون بالقيمة العادلة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائد الفعلي ويخصم منها خسائر الإضمحلال المقدرة في قيمتها.

##### ١١،٤١ النقية وما في حكمها

تضمن النقية وما في حكمها بقائمة التدفقات النقدية أرصدة النقية بالصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك ووثائق الاستثمار والودائع لأجل وأذون الخزانة والتي لا تتجاوز ثلاثة شهور، ويعتبر رصيد بنوك سحب على المكتشوف والذي سوف يسدد عند طلبه أو يعتبر جزءاً من إدارة الشركة للنقية. يتم إعداد وعرض قائمة التدفقات النقدية المجمعة وفقاً للطريقة غير المباشرة.

##### ١٢،٤١ الموردون وأوراق الدفع والدائنو

يتم إثبات الأولى للموردين وأوراق الدفع والدائنو بالقيمة العادلة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائد الفعلي.

##### ١٣،٤١ الإضمحلال

###### أ- الأصول المالية غير المشتقة

###### الأدوات المالية والأصول الناشئة عن العقد

تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائر الإنتمان المتوقعة للأتنى :  
الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة؛

- الإستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ؛ و
- الأصول الناشئة عن العقد.

تقس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساو للخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل المالى ، باستثناء مالي ، والتي يتم قياسها بمبلغ مساو للخسائر الإنتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر:

- أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها مخاطر انتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و
- أدوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الإنتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأدلة المالية) زيادة كبيرة منذ الإعتراف الأولى.

#### ٤١. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعية (تابع)

##### ٤١.١ الإضمحلال (تابع)

###### أ- الأصول المالية غير المشتقة (تابع)

- دائماً ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريين والأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمرها.

- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد إزدادت بشكل كبير منذ الإعتراف المبدئي وعند تدبير خسائر الائتمان المتوقع، تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتحدة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. ويشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والت نوعية بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقدير الائتمان المعلوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

- تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفترة أكثر من ٣٠ يوم.

تعتبر الشركة أن الأصل المالي أخفق عن السداد عندما:

من غير المحتمل أن يدفع المقرض إلتزاماته الإئتمانية للمجموعة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛ أو الأصل المالي قد مضى عليه فترة أكثر من ٩٠ يوماً.

تعتبر الشركة أن أدوات الدين تتطوّي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها متساوياً للتعرّيف المفهوم عالمياً "درجة الاستثمار".

الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهر هي جزء من الخسائر الإئتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث إخفاق التي تكون ممكناً خلال فترة ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهر) الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقييم خسائر الائتمان المتوقعة والحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

###### قياس خسائر الإئتمانية المتوقعة

هي تدبير مراعٍ بالاحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها) يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلى للأصل المالي.

###### الأصول المالية المضمونة ائتمانياً

في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الإئتمانية. يعتبر الأصل المالي "إضمحلال إئتمانياً" عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها اثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي تشمل الأدلة التي تشير إلى إضمحلال الأصول المالية ائتمانياً البيانات القابلة للرصد.

- صعوبة مالية كبيرة للمقرض أو المصدر وانتهاء العقد مثل الإخفاق أو يكون متاخر السداد لفترة أكبر من ٩٠ يوم و إعادة الهيكلة الخاصة بفرض أو سلفه بواسطه الشركة بشرط لمن تراعيها الشركة بطريقه او بأخرى؛ و من المحتمل أن يدخل المفترض في إفلاس او عمله إعادة تنظيم مالي آخر؛ او اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

###### عرض مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قائمه المركز المالي

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي مبلغ القيمة الدفترية للأصول، بالنسبة للأوراق المالية في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تحمل مخصص الخساره على الأرباح او الخسائر ويتم الإعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

###### ادم الدين

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفرد، لدى الشركة سياسة إدانته إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصوره منفرده فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناء على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الإمتثال لإجراءات الشركة للاسترداد المبالغ المستحقة.

#### ٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعة (تابع)

##### ١٤,٤١ الاقتراض بفائدة

- يتم الاعتراف بالقروض ذات الفائدة مبدئياً بالقيمة العادلة مخصوصاً منها تكلفة المعاملة. وبعد الاعتراف المبدئي يتم إدراج القروض ذات الفائدة بالتكلفة المستهلكة على أساس سعر الفائدة الفعلي مع إدراج أي فروق بين التكلفة والقيمة الاستردادية في قائمة الدخل المجمعة.

- يتم رسملة تكاليف الإقتراض المتکده لتمويل الأصول الثابت المؤهلة للرسملة خلال فترة الإنشاء / التجهيزات حتى يصبح الأصل جاهز للإستخدام من الناحية الاقتصادية.

##### ١٥,٤١ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام، إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً.

هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

##### ١٦,٤١ رأس المال

###### إعادة شراء أسهم رأس المال

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر للشركة (سواء بطريق مباشر أو عن طريق إحدى الشركات التابعة لها) فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتحفيض لحقوق الملكية ويتم تبويبه كأسهم خزينة مخصوصاً في جانب حقوق الملكية.

##### ١٧,٤١ الإيرادات

###### أ- إيرادات المبيعات

يتم الاعتراف بالإيرادات عند انتقال السيطرة المتعلقة بملكية البضاعة إلى المشتري وذلك عند التأكيد من استرداد قيمة هذه البضاعة وتقدير التكاليف المرتبطة بها وكذلك المرتد منها بشكل يمكن الوثيق به ، مع عدم قدرة الادارة على احداث اي تأثير لاحق على البضاعة المباعة ، ومع امكانية قياس الإيراد بشكل يمكن الوثيق به ، وفي حالة مبيعات التصدير يتم تحديد انتقال السيطرة للبضائع المباعة وفقاً لشروط الشحن .

###### معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) - الإيراد من العقود مع العملاء

يحدد معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) إطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، ويحل هذا المعيار محل المعايير المحاسبية المصرية التالية (معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاءات").

يتم إثبات الإيرادات عندما يتمكن العميل من السيطرة على البضاعة او الخدمات. كما ان تحديد توقيت نقل السيطرة على مدى فترة زمنية او عند نقطة من الزمن- يتطلب قدر من الحكم الشخصي.

يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت الشركة تتوقع استرداد تلك التكاليف.

###### ب- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح بقائمة الدخل المجمعة في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في استلام توزيعات أرباح الشركات المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الاقتساء.

###### ج- القوائد الدائنة

يتم الاعتراف بالقوائد الدائنة بقائمة الدخل المجمعة طبقاً لمبدأ الاستحقاق باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

##### ١٨,٤١ عقود التأجير التمويلي

يتم الاعتراف بأصل مستأجر تمويلياً ضمن أصول الشركة كما يعترف بالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لأقساط التزامات التأجير التمويلي غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة.

###### عقود التأجير التمويلي ( عمليات البيع مع إعادة الاستئجار )

إذا قامت الشركة (بائع المستأجر) بتحويل أصل لمنشأة أخرى (المشتري المؤجر) وإعادة استئجار هذا الأصل مرة أخرى يجب على الشركة تحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه على أن عملية بيع لهذا الأصل أم لا، وفي حالة أن تحويل الأصل ليست عملية بيع يجب على البائع المستأجر الاستمرار في الاعتراف بالأصل المحول، ويجب عليه الاعتراف بالتزام مالي يساوي متحصلات التحويل.

٤١. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعية (تابع)

١٨,٤١ عقود التأجير التمويلي (تابع)

عقود التأجير التشغيلي

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية ، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استئصال أي خصومات واخذ أثر فترات السماح في الاعتبار) كمصاروفات إيجارات بقائمة الدخل بطريقة القسط الثابت.

١٩,٤١ نصيب السهم في الأرباح

تعرض الشركة النصيب الأساسي والمخفض للسهم لأسهمها العادية ويتم حساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة صافي أرباح أو خسائر العام الخاصة بحملة الأسهم العادية على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام.

٢٠,٤١ ضرائب الدخل

تضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كل من ضريبة الدخل عن العام والضريبة الموجلة، ويتماثلاتها بقائمة الدخل المجمعة باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم ثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي. يتم الاعتراف بالضريبة الموجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي.

هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة الموجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي.

يتم الإعتراف بالأصول الضريبية الموجلة للمنشأة عندما يكون هناك إحتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتعاش بهذا الأصل، ويتم تحفيض قيمة الأصول الضريبية الموجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفترات التالية.

٢١,٤١ المنح المرتبطة بأصول

يتم إثبات المنح المرتبطة بأصول ثابتة كأيرادات موجلة ويتم الاعتراف بها كأيرادات وفقاً لشروط المنحة ويتم عرض رصيد الإيراد الموجل ضمن التزامات طويلة الأجل بعد خصم الإيراد الموجل المستحق خلال عام والذي يظهر ضمن بند الالتزامات المتداولة.

٢٢,٤١ مزايا العاملين

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتقوم الشركة بتحميم قيمة هذه المساهمة ضمن حسابات الأجور والمرتبات، هذا بالإضافة إلى مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لما هو وارد بالإيضاح رقم (١٠).

٢٣,٤١ إدارة المخاطر المالية

تعرض المجموعة للمخاطر المالية التالية نتيجة لاستخدامها للأدوات المالية:

- \* خطر الائتمان
- \* خطر السيولة
- \* خطر السوق

ويعرض هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بعرض المجموعة لكلاً من المخاطر المذكورة أعلاه وكذا أهداف المجموعة والسياسات والطرق الخاصة لقياس وإدارة الخطر وكذلك إدارة المجموعة لرأس المال كما يعرض بعض الإصلاحات الكمية الإضافية ضمن الإيضاحات المتضمنة في هذه القواعد المالية المجمعة.

يتولى مجالس إدارات المجموعة المسئولية الكاملة الخاصة بوضع ومراقبة الإطار العام لإدارة مخاطر المجموعة كما يقوم بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه المجموعة لتحديد مستويات المخاطر وأوجه الرقابة المناسبة ومتابعة تلك المخاطر ومدى إلتزامها بتلك المستويات.

وتهدف المجموعة إلى وضع بيئه رقابية بناءه ومنضبطة والتى من خلالها تضمن أن كافة الموظفين على دراية وفهم بدورهم وإلتزاماتهم.

١,٢٣,٤١ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية لإلتزاماته ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من عملاء شركات المجموعة والمديونون الآخرين.

- العملاء والمديونون الآخرون

إن عرض المجموعة لخطر الائتمان يتأثر بصفة أساسية بالخصائص الأساسية الخاصة بكل عميل، إن الخصائص الديموغرافية لقاعدة عملاء المجموعة بما فيها خطر الإخفاق الخاص بالنشاط لها تأثير أقل على خطر الائتمان.  
معظم مبيعات شركات المجموعة تتمثل في مبيعات لمجموعة كبيرة من العملاء بقيم متقاربة لكل عميل ولذلك ليس هناك تركيز لخطر الائتمان على عملاء محددين.

- النقدية وما في حكمها

يتعلق خطر الائتمان الخاص بارصدة النقدية وما في حكمها - عدا الرصدة بالصندوق - والودائع المالية في عدم توافر السيولة لدى الطرف الآخر وبالتالي عدم قدرته على رد تلك الرصدة والوفاء بالتزاماته المتفق عليها نتيجة نقص السيولة لديه، وللتحكم في ذلك الخطر تقوم المجموعة بالتعامل مع المؤسسات المالية والمصرافية الحاصلة على درجة ملائمة إعتمانية عالية ومستقرة.

#### ٤٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة بالقواعد المالية المجمعة (تابع)

##### ٤٤٤١ إدارة المخاطر المالية (تابع)

###### ٤٤٤١ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء المجموعة لإلتزاماتها في تاريخ استحقاقها. إن منهج المجموعة في إدارة السيولة هو التأكيد - كلما أمكن ذلك - من أن لديها سيولة كافية لمقابلة إلتزاماتها في تاريخ استحقاقها في الظروف العادية والحرجة بدون تكبّد خسائر غير مقبولة أو إلحاقضرر بسمعة المجموعة ، كما تتأكد المجموعة من توافر النقية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الإلتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية.

###### ٤٤٤١ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في خطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة وأسعار أدوات حقوق الملكية التي يمكن أن تؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لخطر السوق في حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد.

###### - خطر العملة

تتعرض المجموعة لخطر العملة على المعاملات التي تم بعمليات أجنبية بخلاف عملة القيد بالدفاتر والتي تتمثل بصفة أساسية في الدولار الأمريكي واليورو. وفيما يتعلق بالأصول والإلتزامات النقية التي تم بالعمليات الأجنبية فإن المجموعة تتأكد من أن صافي تعرضها لخطر العملات مضمون عند مستوى مقبول من خلال شراء أو بيع العملات الأجنبية بالأسعار الفورية عندما يكون ذلك ضرورياً لمواجهة عدم التوازن قصير الأجل.

###### - خطر سعر الفائدة

تتعرض المجموعة لخطر التقلبات في أسعار الفائدة خاصة تلك المتعلقة بعمليات الإقراض والتسهيلات الائتمانية حيث أن عمليات الإقراض ذات سعر الفائدة الثابت تتعرض المجموعة لخطر أسعار الفائدة على التدفقات النقية وكذلك عمليات الإقراض ذات سعر الفائدة الثابت تتعرض المجموعة إلى مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة. وتتمثل الإستراتيجية المطبقة للحماية ضد مخاطر تقلبات أسعار الفائدة إلى إيجاد قدر من التوازن في الهيكل التمويلي للمجموعة من خلال مزج من العقود التمويلية ذات سعر الفائدة الثابت والمتحير بناء على توقعات الإدارة التغيير في أسعار الفائدة.

###### - خطر أسعار السوق الأخرى

ينشأ هذا الخطر من خطر التغير في أسعار أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع التي تحفظ بها المجموعة وترافق إدارة المجموعة أدوات حقوق الملكية بمحفظة الاستثمارات الخاصة بها بناء على مؤشرات السوق أو التقييم الموضوعي للقواعد المالية الخاصة بهذه الأسهم. وتنتمي إدارة الاستثمارات المالية الهامة بالمحفظة بالنسبة لكل إستثمار على حده وكافة قرارات الشراء والبيع يتم اعتمادها بواسطة مجالس إدارة شركات المجموعة. إن الهدف الأساسي لاستراتيجية الاستثمار الخاصة بالمجموعة هو تعظيم العائد من هذه الإستثمارات وتستعين الإدارة بالمستشارين الخارجيين في هذا الشأن.

###### ٤٤٤١ إدارة رأس المال

إن سياسة مجالس إدارة شركات المجموعة هو الإحتفاظ برأس مال قوي بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط. وتتولى مجالس إدارة الشركات متابعة العائد على رأس المال والذي حدته المجموعة بأنه صافي إيرادات النشاط مقسوماً على إجمالي حقوق المساهمين كما تراقب مجالس إدارة الشركات مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين. لا توجد أية تغيرات في إستراتيجية المجموعة في إدارة رأس المال خلال العام. كما لا تخضع المجموعة لأية متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها.

#### ٤٤. معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الأدوات المالية

يحدد معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ متطلبات الاعتراف وقياس الأصول المالية والإلتزامات المالية وبعض العقود لشراء أو بيع البنود غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المصري رقم ٢٥ الأدوات المالية: العرض والإفصاح ومعيار المحاسبة المالية رقم ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس ومعايير المحاسبة المصري رقم ٤٠ الأدوات المالية: الإفصاحات المطبقة على الإفصاحات عن عام ٢٠٢١.

###### أ- التصنيف والقياس للأصول المالية والإلتزامات المالية

يتطلب المعيار الجديد من الشركة تقييم تصنيف الأصول المالية في قوائمها المالية وفقاً لخصائص التتفق النافي للأصول المالية ونماذج الأعمال ذات الصلة لدى الشركة لفئة معينة من الأصول المالية. معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ لم يعد لديه تصنيف "متاح للبيع" للأصول المالية. يحتوى المعيار الجديد على متطلبات مختلفة لأسوأ مالية في أدوات دين أو أدوات حقوق ملكية.

###### ب- يتم تصنيف أدوات الدين وقياسها بأحدى الطرق التالية:

التكلفة المستهلكة، حيث سيتم تطبيق طريقة معدل الفائدة الفعلية أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع إعادة التبويب اللاحق إلى قائمة الأرباح والخسائر عند بيع الأصل المالى أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

٤٢. معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الأدوات المالية (تابع)

ج- يتم تصنيف وقياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بخلاف تلك التي يتم اعتبارها ويطبق عليها محاسبة حقوق الملكية بأحدى الطرق التالية:

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع إعادة التوسيب اللاحق إلى قائمة الأرباح والخسائر عند بيع الأصل المالى أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تستمر الشركة في قياس الأصول المالية بمبدأ بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكفة المعاملة عند الاعتراف المبدئي باستثناء الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بما يتوافق مع الممارسات الحالية لم يتاثر تصنيف غالبية الأصول المالية بالإضافة إلى معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ في ١ يناير ٢٠٢١ وفيما يخص بيان إعادة التصنيف التي تمت عند الإنتقال إلى معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ تم إيضاحه أعلاه في هذا الإيضاح، يحتفظ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ لتصنيف وقياس الالتزامات الحالية.

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ تأثير جوهري على السياسات المحاسبية للشركة المتعلقة بالإلتزامات المالية والأدوات المالية المشتقة.

د- الأض محل

يستخدم معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة، والذي يحل محل نموذج الخسارة الفعلية في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ حيث لم يكن هناك حاجة إلى تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها إلا في الحالات التي حدث فيها خسارة فعلاً. على القرض من ذلك يتطلب نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة من الشركة الاعتراف بمحضن الدين المشكوك في تحصيلها على جميع الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وكذلك أدوات الدين المصنفة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منذ الاعتراف الأولى بغض النظر مما إذا كانت الخسارة قد حدثت.